



- BETECKNINGAR**
- Kommungräns
 - Fastighetsgräns
 - Kvarteregräns sammanfallande med fastighetsgräns
 - Gräns för ledningsrätt
 - Fastighetsbeteckningar mark/gatu höjd
 - Fastighetsbeteckningar mark/gatu höjd
 - Byggnad, begränsningslinjen utgörs av takkontur
 - Byggnad, begränsningslinjen utgörs av hustiv
 - Rutnätspunkt

Grundkarta
 Koordinatsystem Sweref 99 18.00
 Höjdsystem RH 00
 Mätklass II

Grundkartan upprättad av Lantmäteriet och Solna kommun 2010-09-02

Elin Davidsson
 Elin Davidsson
 Lantmätare

Bente Klaesson
 Bente Klaesson
 Karttekniker



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- DB,K Vård, äldre- och omsorgsboende samt kontor

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

Största bruttoarea ovan mark är 3500 m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- Största taklutning i grader

STÖRNINGSSKYDD

I varje bostadslägenhet skall minst hälften av bopisrummen ha en ljudnivå utanför fasad som inte överstiger 55 dB(A) ekvivalentnivå

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Enkelt planförfarande

Upprättad januari 2011

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Program | <input checked="" type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning | <input type="checkbox"/> Illustrationskarta |
| <input type="checkbox"/> Redogörelse efter program | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning | <input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning |
| <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> Utåtande efter utställning |

Detaljplan för del av
Kv Sfären m m
 Stadsdelen Bergshamra i Solna stad

Beslutsdatum

Antagen
SBN 2011-01-19

Laga kraft
2011-02-15

Ärendebetäckning
SBN 2010:879

Plannummer
P11/3

Sune Ericsson
 Sune Ericsson
 Tf Stadsbyggnadschef

Karina Gustavsson
 Karolina Gustavsson
 Planarkitekt