



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelser inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Gällande användningsgräns
- x-x- Utgående användningsgräns
- x-x- Egenskapsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- x-x- Utgående egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA** Gata som ingår i lokalnätet
- GC-VÄG** Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B** Bostäder, lokaler får inredas i gatuplan och andra våningar ej lämpade för bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- trp Trappa för gångtrafik
- pt Plantering

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas över med bjälklag som planteras

MARKENS ANORDNANDE

- n Befintliga träd får inte fällas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- ◊ Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- ◊ Högsta totalhöjd i meter över nollplanet ovanför vilken fast föremål ej får hindra flygtrafik
- IV, VI Högsta antal våningar
- q Byggnad får inte rivras. Byggnadens exteriör får inte förvanskas. Tillbyggnad skall anpassas till den kulturhistoriskt värdefulla miljön.
- v I inredd vind får takkupor utföras utöver 45° taktlutning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft
 Följande fastighetsplaner skall i berörda delar upphävas då detaljplanen vunnit laga kraft: Akt 502/1933, 511/1955, 507/1969 och 504/1972

Planen berör även kv Fjorden

Grundkarta

Koordinatsystem ST 74
 Höjdsystem RH 00
 Måtklass II

Grundkartan upprättad av stadsingenjörskontoret 1997-05-05

Kjell Blomberg
 Stadsingenjör

BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Användningsgräns
- Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Egenskapsgräns
- Gräns för gemensamhetsanläggning
- Fastighetsbeteckningar
- 4:1 3 Avvägd höjd. Höjd enligt detaljplan
- 0.0 +0.0
- Byggnad, begränsningslinjen utgår av takkontur
- Byggnad, begränsningslinjen utgår av hustiv
- + Rutmätspunkt

HD 81/2

P98/1029

Detaljplan för Del av KV NORDAN m m inom stadsdelen Hagalund i Solna upprättad i november 1997		ANTAGANDEHANDLING ■ Beskrivning ■ Genomförande- beskrivning ■ Samrådsredogörelse ■ Illustrationskarta ■ Fastighetsförteckning ■ Utställande efter utställning	
		Beslutsdatum Bn godkännande 1998-01-21 Anslagande KF 1998-03-30	Sign <i>P.B.</i> <i>P.B.</i>
		Lagakraftvinnande 1998-10-29	<i>ku</i>
<i>Per Linder</i> Per Linder stadsarkitekt		<i>Greta Bagewitz</i> Greta Bagewitz planarkitekt	
Skala 1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150		Illustrationsplan nr S 157	