

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen för hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje belägen 3 m utanför planområdet
- Gällande användningsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gränser

MARKANVÄNDNING

- Allmän plats
- P-PLATS** Parkering

Kvartersmark

- B** Bostäder. Inom planområdet får barnstuga med 4 avd. inredas
- BH1** Bostäder, bottenvåning får användas för handel, kontor eller likvärdigt
- K1** Bostadshotell

UTNYTTJANDEGRAD

- Största bruttoarea i m² ovan mark

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas under med körbart bjälklag
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

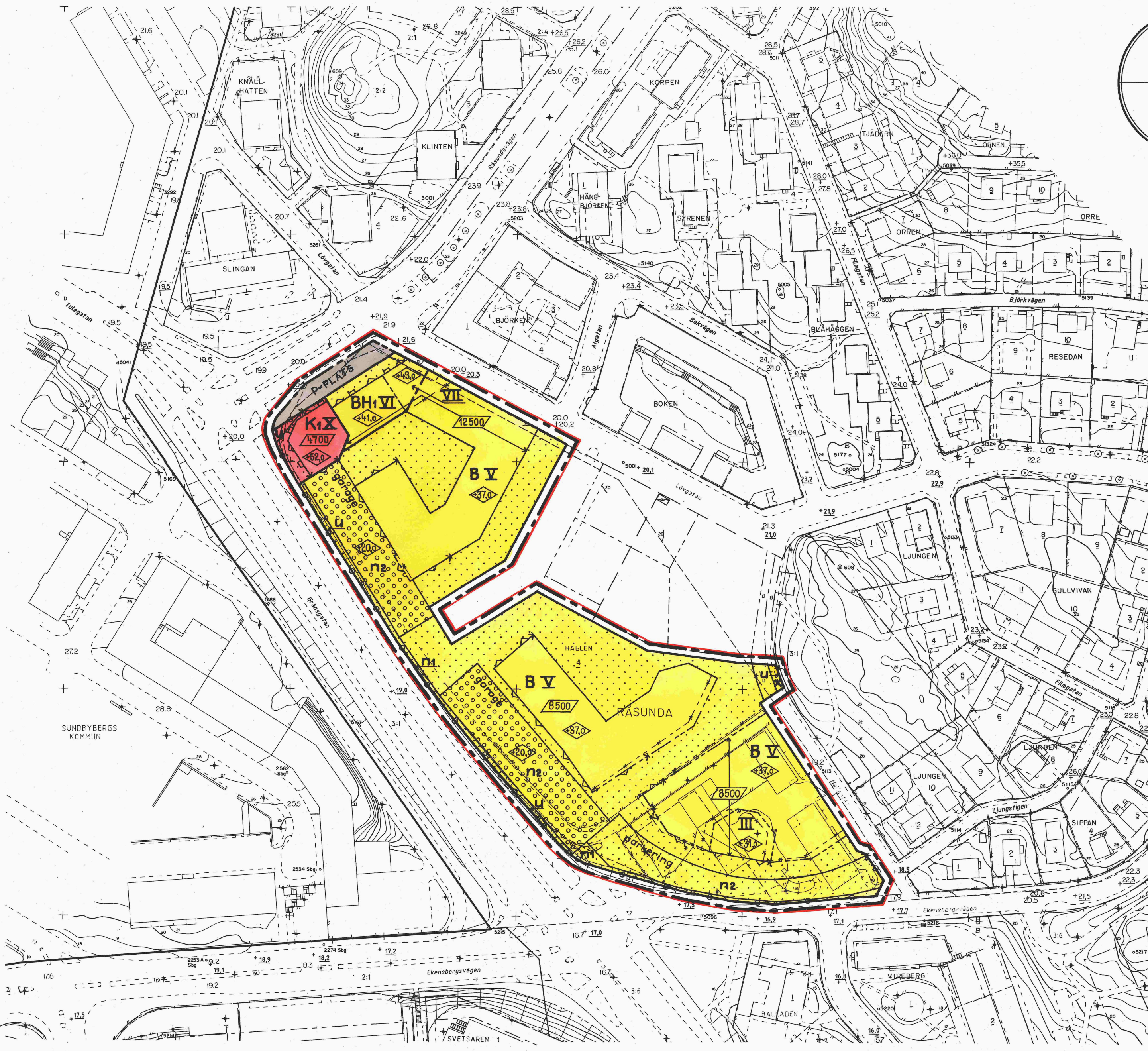
- n1** Trädplantering skall utföras
- n2** Parkering skall indelas, planteringar utföras
- parkering** Parkeringsplats skall finnas
- garage** Garage får anordnas
- Utfart får inte anordnas

UTFORMNING: UTFÖRANDE

- Högsta bygghöjd i meter över nollplanet
- Höjd över nollplanet, ovanför vilken fast föremål inte får hindra flygtrafik
- III, V** Högsta antal våningar
- Fasad skall utföras så att buller inomhus inte överstiger 30 dB(A)
- Luftintag får inte anordnas i fasad

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft



Grundkartan

Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH 00
Märklass II

Grundkartan upprättad av stads-
mättningsavdelningen augusti 1989

Kjell Blomberg
Stadsingenjör

BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Gällande användningsgräns enligt detaljplan
- Gällande egenskapsgräns enligt detaljplan
- Fastighetsbeteckningar
- Avvägd höjd, Gällande höjd enligt detaljplan.
- Polygonpunkt
- Rutnätspunkt
- Byggnad, begränsningslinjen utgår av hustiv resp takkonkur

ANTAGANDEHANDLING

- Ovriga handlingar
- Beskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Illustration
- Fastighetsförteckning
- Särskilt utlåtande

BESLUT

Samråd BN 1989-08-16
Godkänd
Antagen BN 1989-09-27
Laga kraft 1990-01-02

Detaljplan för **del av KV. HALLEN**
inom stadsdelen Råsunda i Solna kommun
upprättad i augusti 1989

Per Linder
Per Linder
Stadsarkitekt

Greta Bagewitz
Greta Bagewitz
Planarkitekt

P89/1127