




PLANBESTÄMMLER

Följande gäller inom avgränsade områden. Underliggande detaljplaner (HU 73 och HU 101) gäller jämsides.

GRÄNSBETECKNINGAR

-  Gräns ritad 3 meter utanför område där tillägg till planbestämmelser ska gälla.
-  Gräns mellan gällande planer.
-  Kvarteregräns.

UTFORMNING

Ändring av fasader ska göras varsamt så att helhetskaraktären bevaras. Fasader ska vara putsade. Färgsättning ska ske med nedanstående kulörer som anges enligt NCS-systemet. Andra närliggande kulörer kan få väljas efter byggnadsnämndens prövning.

Taklister och detaljer ovan tak ska vara grågröna, kulör 5010-G70Y.

Syntliga sidor av betong på balkongers utsida ska målas brutet vita, kulör 0502-Y.

Vid inglasning av balkonger ska nedre delen likna befintliga balkongskärmar med en glasad övre del. Inglasning skall göras med spröjtst system eller med smala profiler.

Stjärnhusen

Sockel: Mörkt varmgrå färg, kulör S6005-Y20R.

Fasader: Ljust gulvit färg, kulörer S0505-Y20R, S1002-Y20R, S0505-Y25R, S0502-Y, S0510-Y20R.

Balkonger: Balkonger får byggas ut med 0,7 meter och glasas in. Skärmar ska vara av ogenomsiktligt skivmaterial till höjd och bredd som motsvarar befintliga skärmar, och ges en grågrön kulör, G5010-G70Y.

Fältmarskalken 1

Sockel: Mörkt varmgrå färg, kulör 6005-Y20R.

Fasader: Kulörer lika som stjärnhusen.

Balkonger: Balkonger får byggas ut som stjärnhusen.

Fältmarskalken 2-6

Sockel: Mörkt varmgrå lika befintligt, S6005-Y20R alternativ tegelröd färg, S4040-Y80R, skillnad i nyans får förekomma mellan föreningarna om färg med samma ljushet och kulörstyrka som ovanstående väljs.

Fasader: Ljust varmvit färg som grundfärg, kulör S1002-Y20R. Mörkare band ska vara i kulör S2010-Y20R, skillnad i nyans får dock förekomma mellan föreningarna om färg med samma ljushet och kulörstyrka som ovanstående väljs.

Balkonger: Balkonger får byggas ut 0,5 meter och glasas in. Skärmarnas framsidor ska vara av ogenomsiktligt skivmaterial, cementfiber eller liknande, kulör lika fasader. Sidorna får utföras av glas.

Fältmarskalken 7

Sockel: Putsade ytor lika som Fältmarskalken 2-6.

Fasader: Ljust varmvit färg som grundfärgen på Fältmarskalken 2-7.

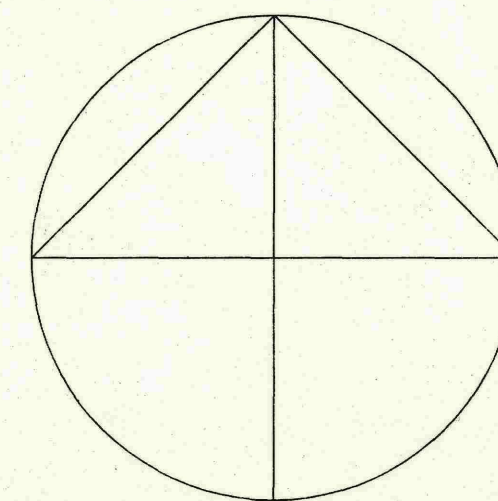
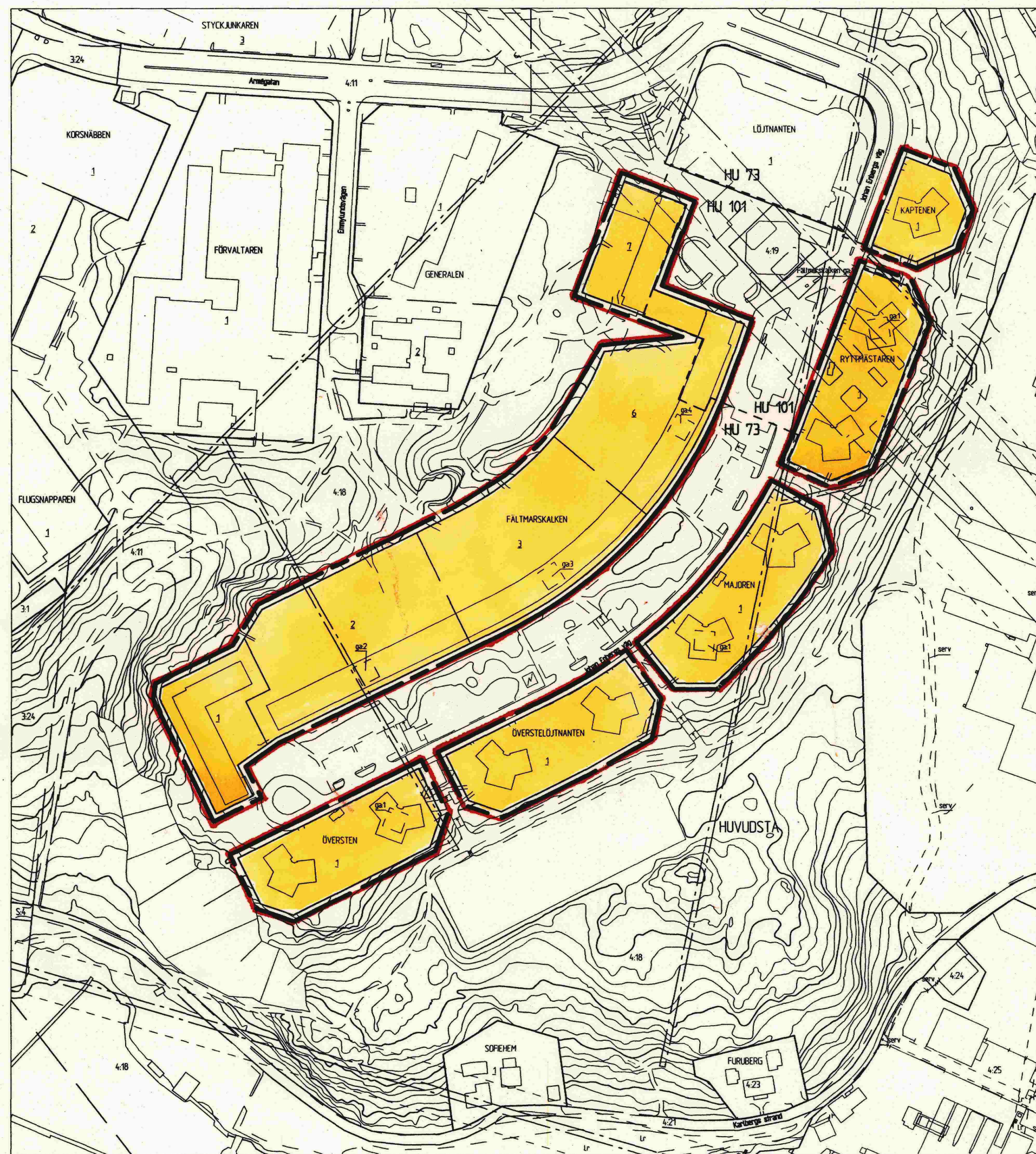
Balkonger: Balkonger får byggas ut med 0,7m.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMLER

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft.

Ändrad lovplikt

Bygglov krävs ej för omfärgning av fasader om ovan angivna kulörer väljs.



P02/0828

Tillägg till detaljplanerna HU 73 och HU 101		ANTAGANDEHANDLING	
<input checked="" type="checkbox"/> Beskrivning	<input type="checkbox"/> Illustrationskarta	<input checked="" type="checkbox"/> Genomförande- beskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning
<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Utåtående efter utställning		
Kv Fältmarskalken m fl inom stadsdelen Huvudsta i Solna		Beslutsdatum	Sign
upprättad i augusti 2002		Bn godkännande	
		Antagande 2002-08-28 Bn	K.
		Lagakraftvinnande 2002-09-25	K.
 Per Linder stadsarkitekt		 Ann-Christine Källeskog planarkitekt	
Skala 1:2000		0 20 40 60 80 100 200 300	

HU 143/2