



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Park

Kvartersmark

- B Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas under med planterbart bjälklag
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet. Befintliga tak och räckan på piskaltaner och solaltaner som tillkommit i laga ordning påverkar inte byggnadens höjd.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Följande fastighetsplaner upphör att gälla när detaljplanen vinner laga kraft:

- Akt 0505/1945, som berör Champinjonen 1
- Akt 0506/1945, som berör Skivlingen 1
- Akt 0503/1945, som berör Stenmurklan 1
- Akt 0522/1945, som berör Toppmurklan 1

Enkelt planförfarande

Upprättad oktober 2008

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Program | <input checked="" type="checkbox"/> Genomförandebeskrivning | <input type="checkbox"/> Illustrationskarta |
| <input type="checkbox"/> Redogörelse efter program | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning | <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning |
| <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input checked="" type="checkbox"/> Särskilt uttåtande | <input type="checkbox"/> Uttåtande efter utställning |

Detaljplan för
Kv Champinjonen m fl
Stadsdelen Råsunda i Solna stad

Beslutsdatum	Sign
Godkänd	
Antagen SBN 2008-10-22	
Laga kraft 2008-11-17	

Ann-Christine Källeskog
Ann-Christine Källeskog
Plan- och byggchef

Karolina Gustavsson
Karolina Gustavsson
Planarkitekt

Ärendebeteckning
SBN 2007:421
Plannummer
P08/1022/2

BETECKNINGAR

- Kommungräns
- Fastighetsgräns
- Kvartergräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Kvartergräns
- Gräns för servitutsområde
- Gräns för ledningsrätt
- 4:1 3 Fastighetsbeteckningar
- Byggnad, begränsningslinjen utgörs av fakkontur
- Byggnad, begränsningslinjen utgörs av hustiv
- Rutnätspunkt

Grundkarta

Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH 00
Måtklass II

Grundkartan upprättad av stadsbyggnadsförvaltningen 2008-09-02

Kjell Blomberg
Kjell Blomberg
Stadsingenjör

