



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Gällande användningsgräns
- Utgående användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Utgående egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- HUVUDGATA Trafik mellan områden
- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Parkområde

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E, KH1 Telestation eller kontor med handel i bottenvåning
- KH1 Kontor med handel i bottenvåning
- S1 Barnstuga

### UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +0.0 Gällande höjd över nollplanet

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- y1 Marken skall vara tillgänglig för utfart från garage i angränsande fastighet

### MARKENS ANORDNANDE

- n1 Befintliga träd får inte fällas
- Utfart får inte anordnas

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- <math>\le 10.0</math> Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- <math>\le 62.5</math> Höjd över nollplanet, ovanför vilken fast föremål inte får hindra flygtrafik
- <math>\le 0</math> Största taklutning i grader
- Luffintag får inte anordnas i fasaden

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft  
Hela fastighetsplanen, akt 501/68, som berör Charlottenburg 10, 11 och 12, upphör att gälla då detaljplanen vunnit laga kraft

### Grundkarta

Koordinatsystem ST 74  
Höjdsystem RH 00  
Måtklass II

Grundkartan upprättad av stadsingenjörskontoret 1997-04-09

Kjell Blomberg  
Stadsingenjör

### BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Användningsgräns
- Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Egenskapsgräns
- Gräns för gemensamhetsanläggning
- Gräns för ledningsrätt
- Fastighetsbeteckningar
- Avvägd höjd. Höjd enligt detaljplan
- Byggnad, begränsningslinjen utgår av takkontur
- Byggnad, begränsningslinjen utgår av hustiv
- Rutnätpunkt

Detaljplan för del av		ANTAGANDEHANDLING	
KV CHARLOTTENBURG inom stadsdelen Råsunda i Solna		<input type="checkbox"/> Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Genomförande- beskrivning <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustrationskarta <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning <input checked="" type="checkbox"/> Utåtande
upprättad i augusti 1997		Beslutsdatum Bn godkännande	Sign
Per Linder Per Linder stadsarkitekt		Antagande BN 1997-08-27	7.3.
Inga Borja Inga Borja plantekniker		Lagakraftvinnande 1997-09-23	7.3.
Skala 1:1000		Illustrationsplan nr	

P97/0827

RA 124/2