



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Gällande användningsgräns
- Utgående användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Utgående egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**

- LOKALGATA Lokaltrafik
- PARK Parkområde

**ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**

- B Bostäder
- B1 Bostäder, bottenvåning får användas för handel, restaurang eller likvärdigt ändamål
- P Parkering

**UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS**

- +0.0 Gällande höjd över nollplanet
- (+0.0) Gällande höjd över nollplanet avsedd att utgå

**BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

**MARKENS ANORDNANDE**

- n1 Befintliga träd får inte fällas
- s Miljöstuga
- Staket/avskärmning skall anordnas

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

- H Höjd över nollplanet ovanför vilken fast föremål inte får hindra flygtrafik
- I, III Högsta antal våningar
- A Friskluftsinfångare får inte anordnas i fasad
- b1 Balkong skall vettas mot gårdssidan
- b2 I bostadsrum får den ekvivalenta ljudnivån inte överstiga 30 dB(A) vid stängt fönster och 45 dB(A) vid vädring

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

Tomtindelning för kvarteret Korpen, 1947-07-01 akt 0504/1947, upphör att gälla då detaljplanen vunnit laga kraft. 1950-02-25 0502/1950  
 Tomtindelning för kvarteret Hängbjörken, 1951-01-26 akt 0504/1951; upphör att gälla då detaljplanen vunnit laga kraft.  
 Tomtindelning för kvarteret Syrenen, 1949-06-17 akt 0512/1949, upphör att gälla då detaljplanen vunnit laga kraft.  
 Tomtindelning för kvarteret Blåhäggen, 1950-02-18 akt 0501/1950, upphör att gälla då detaljplanen vunnit laga kraft.

**Grundkarta**

Koordinatsystem ST 74  
 Höjdsystem RH 00  
 Måtklass II

Grundkartan upprättad av stadsingenjörskontoret 1998-07-06

Kjell Blomberg  
 Stadsingenjör

**BETECKNINGAR**

- Fastighetsgräns
- Användningsgräns
- Användningsgräns sammanfallande med fastighetsgräns
- Egenskapsgräns
- Gräns för gemensamhetsanläggning
- Gräns för ledningsrätt
- Gräns för servitutsområde
- Fastighetsbeteckningar
- 4:1 3 Avvägd höjd. Höjd enligt detaljplan
- 0.0 -0.0 Byggnad, begränsningslinjen utgår av takkontur
- Byggnad, begränsningslinjen utgår av husliv
- Rutmätspunkt

Detaljplan för		ANTAGANDEHANDLING	
Kv KORPEN, HÄNGBJÖRKEN, BLÅHÄGGEN och SYRENE		<input checked="" type="checkbox"/> Beskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Illustrationskarta
inom stadsdelen Råsunda i Solna		<input checked="" type="checkbox"/> Genomförande-beskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning
upprättad i maj 1999		<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Utåtande
Bestuvsdatum	Sign	Antagande	
BN godkännande		BN 1999-05-19	Ku
Lagkraftvinnande		1999-06-16	Ku
Illustrationsplan nr		S 162	
Per Linder stadsarkitekt		Greta Bagewitz planarkitekt	
Skala 1:1000		0 10 20 30 40 50 100 150	

P99/0519

RA126/T