

Tillhör stadsfullmäktiges
i Solna beslut den 31/10
1960, § 176, betygar:
Gösta Jelder
Stadssekreterare.

Beskrivning tillhörande förslag
till ändring av stadsplanen för kv.
Arkitekten, Byggmästaren, Glasmästaren,
Målaren och Rudtorp inom stadsdelen
Huvudsta i Solna stad, upprättat i
mars 1960.

Förslaget finnes åskådliggjort i stadsplanekarta med tillhörande stadsplanebestämmelser. För området gällande stadsplaner äro fastställd av Kungl. Maj:t den 11 maj 1956 och av länsstyrelsen den 10 februari 1958, den 15 februari 1958 och den 17 november 1958.

Vid utbyggnaden av området har det i ett flertal fall visat sig behövt att man för att klara tillfarter, biluppställning m.m. på ett lättare sätt behövt göra en del överenskommelser rörande disposition av parkmark. Sedan området nu blivit i det närmaste färdigställt är det lämpligt att genom en stadsplanejustering eliminera alla dessa provisoriska arrangemang varigenom avtal och överenskommelser kunna annulleras. Å till planen upprättad illustrationskarta visas biluppställning, tillfarter m.m..

Parkeringsplatsen framför kv. Rudtorp avses utformad så att tillfart till fastigheterna erhålles.

Kvarteret Glasmästaren, i gällande plan avsett för en mindre bensinstation, har utgått och å marken ordnas där en parkeringsplats. Korsningen mellan Ankdammgatan och Fr mnäsbacken har även givits en ändrad utformning.

Solna i mars 1960.

Bristol Jaldén

Stadsplanearkitekt

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

G. Jelder

Tillhör stadsfullmäktiges i

Solna beslut den 31/10

1960, § 176, betygar:

Gösta Jelder

Stadssekreterare.

Stadsplanebestämmelser tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kv. Arkitekten, Byggmästaren, Glasmästaren, Målaren och Rudtorp inom stadsdelen Huvudsta i Solna stad, upprättat i mars 1960.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Byggnadskvarter:

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med BH betecknat område får användas endast för bostads-, handels- och kontorsändamål. I bottenvåning får bostäder icke inredas.

Med Es betecknat område får användas endast för underjordisk transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

Med G betecknat område får användas endast för bensinstation.

Med H betecknat område får användas endast för handels- och kontorsändamål.

Specialområde:

Med P betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

§ 2.

Mark, som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt byggnadsnämnden prövar lämpligt.

§ 3.

Särskild föreskrift angående område för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska, allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnads höjd

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över Stockholms stads nollplan, som siffran angiver.

Inom stadsplaneområdet får byggnad, skorsten, annan byggnadsdel, flaggstång eller annat dylikt fast föremål som kan hindra luftfarten, icke överskjuta ett plan, som tänkes förlagt genom de höjdkurvor, vilkas lägen i meter över Stockholms stads nollplan angivas genom plus jämte siffra i dubbel romb.

§ 5.

Byggnads yta

Inom med siffra i rektangel betecknat område får byggnad uppföras med högst den byggnadsyta i kvadratmeter, som siffran angiver.

§ 6.

Tomtindelning

Med siffra i rektangel betecknat område får ej omfattas mer än en tomt.

§ 7.

Garage

Å med arabisk siffra jämte g^o betecknat område skall anordnas minst det antal garageplatser, som siffran angiver. Ytan av garageplats, tillfarter inräknade, skall vara i medeltal femton

kvadratmeter.

§ 8.

Taklutning

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 36°.

§ 9.

Plantering

Med ringprickning betecknat område skall planteras eller anordnas på sätt byggnadsnämnden prövar lämpligt.

Solna i mars 1960.

Bristol Jaldén

Stadsplanearkitekt.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

