



Solna den 17 juni 2024  
Kommunfullmäktiges sammanträde

### **Fråga till skolnämndens ordförande Eva Eriksson**

Upprustningen av Råsunda skolas skolgård startade våren 2023 och pågår fortfarande. Med tiden har det blivit värre och värre, och i slutet av sitt skolår fick eleverna sitta med hörselkåpor i klassrum utan dagsljus på grund av igenspikade fönster samt dallringar och sprängningar utanför.

#### **Med anledning av ovanstående ställer jag följande fråga till skolnämndens ordförande:**

Diskuterades en evakuering av eleverna till en annan skolbyggnad, t.ex. Skytteholmsskolan, för att ge bättre förutsättningar för deras lärande?

Nataliya Hulusjö  
Kristdemokraterna



Solna den 17 juni 2024  
Kommunfullmäktiges sammanträde

### **Fråga till skolnämndens ordförande Eva Eriksson**

Upprustningen av Råsunda skolas skolgård startade våren 2023 och pågår fortfarande. Man erbjuder barnen hörselkåpor och sätter upp skivor på fönstren. Inte heller fritidsbarnen får lugn och ro från den högljudda renoveringen med borrar och sprängningar.

#### **Med anledning av ovanstående ställer jag följande fråga till skolnämndens ordförande:**

Hur många barn från Råsunda skola har anmält att de vill gå på fritids och hur många var det som gick på fritids under sommaren 2023?

Nataliya Hulusjö  
Kristdemokraterna



Solna den 17 juni 2024  
Kommunfullmäktiges sammanträde  
Enkel fråga till kommunstyrelsens ordförande  
Sara Kukka-Salam

## **Enkel fråga om rivning av panncentralen i Bergshamra till kommunstyrelsens ordförande Sara Kukka-Salam**

I veckans nummer av Mitt i Solna säger KSO Sara Kukka-Salam att den gamla panncentralen i Bergshamra som nu inrymmer stadsdelens eget kulturhus, Kulturhuset Q, ska rivas. Hon säger att beslut ska tas på KS:s möte den 17 juni, alltså för någon timme sedan.

Men i beslutsunderlaget sägs inget om att den gamla panncentralen ska rivas. Tvärtom: "För att projektet ska vara möjligt att genomföra måste värden kopplade till nationalstadsparken inventeras och omhändertas."

2009 gjorde Signalisten ett försök att bygga på samma plats, men utan hänsyn till natur och kultur. Projektet väckte stort motstånd och drogs senare tillbaka.

Nu är det nya tider och fler förstår att natur och kultur inom nationalstadsparken måste försvaras. Därför är jag förvånad över Saras uttalande i lokaltidningen och ställer följande fråga:

**Finns det dolda direktiv till Signalisten och Byggnadsnämnden?**

Björn Bränngård (-)

## FRÅGA

Till: Komptensnämndens ordförande Faradj Koliev

Angående: Sommarjobbgarantin som inte var en sommarjobbgaranti

I Mitt i Solna kan man läsa om att Solnakoalitionen inte kan leva upp till den utlovade sommarjobbgarantin och att det fattas närmare hundra jobb för att alla de som sökt jobb också ska kunna få det – av 648 sökande har 552 ungdomar fått ett sommarjobb. Detta innebär nu att dessa Solnaungdomar nu oväntat står utan både sysselsättning och inkomst i sommar.

I Solnakoalitionens gemensamma regeringsprogram står det klart och tydligt att läsa att alla Solnaungdomar i gymnasiets årskurs 1 och 2 ska garanteras sommarjobb via kommunen. Det kan inte tolkas som något annat än ett löfte.

Trots det hävdar kompetensnämndens ordförande i media att något sådant löfte aldrig funnits, vilket såklart inte stämmer.

Därför undrar jag följande:

**Hur många av de 652 Solnaungdomar som har ansökt om sommarjobb har fått ett sommarjobb?**

Marcus Willershausen  
*Liberalerna*

## **Svar på interpellation från Peter Edholm (L) om eritreansk kulturfestival**

Tack för interpellationen, som handlar om uthyrning av stadens lokaler.

**Frågan lyder: Kan det bli aktuellt att en eritreansk kulturfestival, liknande den som ägde rum i Solnahallen 2023, arrangeras i någon av stadens lokaler också i år?**

Svar: Nej. Kultur- och fritidsnämndens ansvarar för uthyrning av sporthallar, ishallar, tennisbanor och fotbollsplaner samt ett fåtal övriga lokaler. Dessa är Byparken, Fabrik 38, Hagalundsparken, Hästkostallet, Lilla konferensen, Skytteholmsparken och Stora konferensen i ishallen. Ingen av dessa lokaler, hallar eller planer lämpar sig för en kulturfestival.

I nämndens allmänna villkor framgår att Solna stad äger rätt att vägra uthyrning om det kan antas medföra ordningsstörningar eller olaglig handling i eller invid lokalen.

Lokalen Solnahallen ägs av Solna stad och hyrs av kultur- och fritidsnämnden som i sin tur upplåter lokalen till bolaget Sporthallar i Solna AB. I hyresavtalet med Sporthallar i Solna AB regleras inte villkor för vilka arrangörer de får ta emot i lokalen. Således har inget politiskt eller annat beslut i Solna stad fattats i frågan om uthyrning till en eritreansk kulturfestival utan det är ett beslut som fattas av bolaget.

En tid framåt kommer Solnahallen vara stängd för evenemangsbokningar till följd av renovering.

2024-04-16

Sandra Lindström

Kultur- och fritidsnämndens ordförande

## INTERPELLATION

Till: Kultur- och fritidsnämndens ordförande Sandra Lindström  
Angående: Eritreansk kulturfestival

I maj 2023 väckte Liberalernas fullmäktige-grupp en motion rubricerad "Skärpta regler för uthyrning av stadens lokaler". Det gjorde vi till stor del med anledning av att det då nyligen, i en av stadens lokaler, hade ägt rum en eritreansk kulturfestival till stöd för den extremt auktoritära regimen i Eritrea.

Snart närmar sig den tid på året då en liknande kulturfestival kan tänkas bli aktuell. Samtidigt dröjer svaret på vår motion. Vi vet därför inte om det S-ledda styret i Solna har för avsikt att återigen tillåta en eritreansk kulturfestival liknande den som ägde rum i Solnahallen i maj 2023.

**Fråga: Kan det blir aktuellt att en eritreansk kulturfestival, liknande den som ägde rum i Solnahallen 2023, arrangeras i någon av stadens lokaler också i år?**

Peter Edholm  
*Liberalerna*



**Kommunfullmäktige**

**§ 90**

**Svar på interpellation av Peter Edholm (L) till kultur- och fritidsnämndens ordförande om eritreansk kulturfestival (KS/2024:145)**

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga interpellationen.



**Kommunfullmäktige**

**§ 122**

**Svar på interpellation av Peter Edholm (L) till kultur- och fritidsnämndens ordförande om eritreansk kulturfestival (KS/2024:145)**

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga interpellationen.



## Svar på interpellation från Lars Rådén (M) om strategi för upphandling och inköp

Tack för interpellationen.

Att Solna stad erbjuder möjlighet till sommarkollo för våra barn- och unga är en efterlängtd och efterfrågad politisk satsning. Intresset för kollo bland Solnas barn- och unga har varit väldigt stort och vi har fått in långt mycket fler sökande än vi detta år har kunnat erbjuda platser. Det är tydligt hur uppskattad denna satsning är hos solnaborna.

Satsningen faller väl i linje med Solnakoalitionens målsättning om att skapa en meningsfull fritid för fler samt att jobba proaktivt och förebyggande gentemot unga i Solna för att på så sätt förebygga kriminalitet och otrygghet. Det är en del av vårt kraftigt förstärka arbete med att skapa ett tryggare Solna. Något som vi i Solnakoalitionen är övertygad om gynnar stadens barn- och unga.

Kultur- och fritidsnämnden har fått kommunfullmäktiges uppdrag om att erbjuda sommarkollo till solnaborna och har gjort bedömningen att det finns stora värden att hämta i att det sker genom en samverkan med vår grannkommun Sundbyberg. Det sker redan idag samverkan mellan kultur- och fritidsförvaltningen i Solna stad och Sundbyberg stad på flera områden.

1. Är det lämpligt att peka ut en leverantör av en tjänst innan en upphandling är genomförd?

Vid all upphandling är det viktigt att följa gällande lagar och regler samt att följa stadens egen strategi för upphandling och inköp.

2. Har hanteringen av sommarkollo skett i enlighet med Solnas strategi för upphandling och inköp?

Ja.

3. Finns det behov av att skärpa strategin för upphandling och inköp utifrån den uppkomna situationen?

Då det inte skett några avsteg från Solnas strategi för upphandling och inköp i detta fall eller något annat fall finns inga skäl att skärpa strategin i dagsläget.

2024-04-16

Sara Kukka-Salam  
Kommunstyrelsens ordförande



Kommunfullmäktige i Solna 2024-03-25

## **Interpellation till Kommunstyrelsens ordförande Sara Kukka-Salam (S) angående skärpt Strategi för upphandling och inköp**

I verksamhetsplan och budget för 2024 beslutade kommunfullmäktige att införa sommarkollo i Solna med start sommaren 2024. När detta uppdrag sedan behandlades i Kultur- och fritidsnämnden pekade man i beslutet ut leverantören för tjänsten - Sundbybergs stad - och därmed i förlängningen deras leverantör Unga Örnar.

När vi ställde en fråga om detta till Kommunstyrelsens ordförande vid kommunfullmäktiges sammanträde 19/2 2024 framgick av svaret att man utvärderat olika alternativ för tjänsten. Dock har man inte valt att upphandla detta med konkurrerande anbud, utan i stället genom nämndbeslut valt ut en leverantör.

Lagen om offentlig upphandling finns till med ett tydligt syfte att motverka korruption. Att detta beslut gynnat en förening närstående det politiska styret är tydligt. Därför ser vi det som extra beklagligt att man inte upphandlat tjänsten i konkurrens.

På kommunfullmäktige 19/2 2024 fick vi svaret att detta skulle ske genom avtal med Sundbybergs stad. Innehållet i avtalet kunde styret redogöra för i detalj. Vi begärde då ut detta avtal med svaret från förvaltningen att ett sådant avtal inte fanns.

Ordningen för detta inköp framstår som totalt bakvänd. I praktiken har man först valt ut en leverantör, Sundbybergs stad, genom beslut i nämnden. Därefter har man påbörjat antagningsprocessen och sänt ut inbjudan till vårdnadshavare. Först efter att allt detta skett har man sedan valt att genomföra en direktupphandling.

Stadens inköp ska, enligt de principer som återfinns i stadens strategi för upphandling och inköp främja kvalitet, konstadseffektivitet och valfrihet. Man ska vidare utnyttja den konkurrenssituation som finns för att erhålla goda affärsvillkor. I det aktuella fallet framstår hanteringen stå i direkt strid med dessa principer.

Kommunstyrelsen ansvarar för att följa upp nämndernas arbete med konkurrensutsättning så därför är det av stor vikt att den för framtiden prövar om detta är en ordning som bör accepteras i Solna stad.

### **Mot bakgrund av ovanstående vill jag ställa följande frågor till kommunstyrelsens ordförande:**

1. Är det lämpligt att peka ut en leverantör av en tjänst innan en upphandling är genomförd?
2. Har hanteringen av sommarkollo skett i enlighet med Solnas strategi för upphandling och inköp?
3. Finns det behov av att skärpa strategin för upphandling och inköp utifrån den uppkomna situationen?

**Lars Rådén**

Moderaterna



**Kommunfullmäktige**

**§ 92**

**Svar på interpellation av Lars Rådén (M) till  
kommunstyrelsens ordförande om skärpt strategi för  
upphandling och inköp (KS/2024:147)**

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga interpellationen.



**Kommunfullmäktige**

**§ 123**

**Svar på interpellation av Lars Rådén (M) till  
kommunstyrelsens ordförande om skärpt strategi för  
upphandling och inköp (KS/2024:147)**

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga interpellationen.

## **Svar på interpellation från Veronika de Jonge (M), angående sommarplanering för våra förskolor.**

Jag vill inleda med att tacka för interpellationen.

Solna stad hanterar sommarplaneringen för förskolan på samma sätt som de flesta övriga kommuner i Sverige. Det vill säga, man planerar och anpassar antalet platser och antalet pedagoger utifrån den efterfrågan som finns på platser, med utgångspunkten att det ska vara så nära till förskolan som möjligt. Inför sommaren informeras det om vilka veckor som sammanslagning av förskolor kommer att ske. Vårdnadshavare får då också anmäla sina behov av platser under denna period så att man ytterligare kan planera utifrån förutsättningarna.

### **Interpellanterna ställer följande frågor:**

- Hur ser planeringen ut inför sommaren på de kommunala förskolorna gällande sommarsammanslagning av förskolor?

Utgångspunkten är att sommarsammanslagningen sker veckorna 28-32. I enskilda fall kan det bli ytterligare vecka/veckor som en förskola behöver ha stängt kopplat till en planerad reovering.

- Vad anser förskolenämnden vara en rimlig tid då barn ska tilldelas plats på en annan förskola under sommaren?

Solna stad har likt många andra kommuner fem veckor sammanslagning av förskolor under sommaren. Den tid som Solna stad har valt för sammanslagning anses vara rimlig.

- Kommer hänvisning ske till förskola i samma stadsdel som föräldrarna normalt har sina barn?

Det ska finnas möjlighet att få en förskola i det område/stadsdel där man bor.

- Kan det garanteras att det finns välkänd personal för barn även under sommarsammanslagningen?

Under sommarsammanslagningen så tar förskolans personal ut sin lagstadgade semester. De förskolor som har öppet bemannas därmed inte bara av personal från den aktuella förskolan. Förskolans personal är ofta knuten inte bara till en förskola utan även i viss mån till en avdelning, för att barnen ska möta samma personal. Under sommarsammanslagningen är det många avdelningar som stänger. Det kan därmed inte garanteras att varje barn möter en för de känd pedagog på de få avdelningar som är öppna. Det är en stor utmaning att hålla perioden av sammanslagningar så kort som möjligt samtidigt som all personal ska möjlighet till semester och barnen i så stor utsträckning som möjligt ska känna pedagoger på plats.

Däremot så planerar man sammanslagningsveckorna utifrån de barn som har anmält att de ska närvara. Det görs även överlämningar mellan pedagoger så att man har kännedom om barnen som är på plats.

I praktiken så ser vi att det är många vårdnadshavare som anger att de vill ha en plats men som sedan inte använder platsen under de dagar som de angivit under sommaren.

2024-04-16

Indra Karreskog Rehbinder, ordförande i förskolenämnden



Kommunfullmäktige i Solna, 2024-03-25

## **Interpellation till Förskolenämndens ordförande Indra Karreskog Reh binder (C) om sommarplanering för våra förskolor**

Många föräldrar har utmaningar med att få ihop livspusslet med jobb, barnens aktiviteter samt hämtning och lämning. Därför är det viktigt att ha en tillgänglig förskola både gällande närhet till förskolan och att förskolan har öppet när föräldrarna behöver arbeta.

Detta gäller även under Sommaren då man normalt inte har ledigt större delen av sommarmånaderna. Utifrån detta avsatte Moderaterna pengar i sitt budgetförslag för att skapa förutsättningar för en trygg och mer tillgänglig förskola.

Det är normalt att viss sammanslagning av förskolor sker under Sommaren då både föräldrar och pedagoger planerar in semester. Dock är det möjligt att planera så detta sker kortare eller längre perioder.

Vi ser en stor risk att föräldrar känner en otrygghet med att lämna barnen på en annan förskola varför man försöker göra sitt yttersta för att inte lämna barnen under sammanslagningen. Om förskolan är långt bort från ordinarie förskola skapar det dessutom ytterligare utmaningar i vardagspusslet. Detta riskerar att skapa en stress för föräldrar och barn där man inte får en tillgänglig och trygg förskola utifrån sina behov.

### **Med anledning av ovan ställer jag följande frågor:**

- Hur ser planeringen ut inför Sommaren på de kommunala förskolorna gällande sammanslagning av förskolor?
- Vad anser förskolenämnden vara en rimlig tid då barn ska tilldelas en plats på annan förskola under sommaren?
- Kommer hänvisning ske till förskola i samma stadsdel som föräldrar normalt har sina barn?
- Kan det garanteras att det finns välkänd personal för barnen även under sammanslagningen?

**Veronika de Jonge**

Moderaterna



**Kommunfullmäktige**

**§ 93**

**Svar på interpellation av Veronika de Jonge (M) till  
förskolenämndens ordförande om sommarplanering för våra  
förskolor (KS/2024:148)**

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga interpellationen.





**Kommunfullmäktige**

**§ 124**

**Svar på interpellation av Veronika de Jonge (M) till  
förskolenämndens ordförande om sommarplanering för våra  
förskolor (KS/2024:148)**

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga interpellationen.

## **Svar på interpellation från Arion Chryssafis (M) om upphandling av sommarkollo**

Tack för interpellationen. Under sommaren 2024 kommer Solna stad för första gången på väldigt många år erbjuda Solnabarnen möjligheten att delta på sommarkollo. Detta efter en budgetsatsning i Solnakoalitionens verksamhetsplan och budget, som sedan antagits i fullmäktigt. Det är uppenbart att beskedet är väldigt efterlängtat. Över 180 barn anmälde sig att delta i kolloverksamheten, och av dessa kommer 78 barn ha möjlighet att delta på kolloverksamhet nu till sommaren.

Sommarkollot kommer arrangeras på Gräddö i Norrtälje tillsammans med Solnas grannkommun Sundbybergs stad, som sedan många år tillbaka bedriver sommarkollo på den egenägda kollogården på Gräddö. Solna stad har genomfört en direktupphandling av kolloplatser för att kunna skicka dessa barn på kollo. Samarbetet med Sundbyberg är ett pilotprojekt under 2024, för ett eventuellt fortsatt samarbete inom kolloverksamhet framöver.

### **1. Är priset på tjänsten förenligt med kraven på god ekonomisk hushållning?**

Ja. Solna stad har som övergripande mål att arbeta för god ekonomisk hushållning i alla våra beslut. God ekonomisk hushållning innebär att kommuner och regioner ska ha goda förutsättningar för att i ett mer långsiktigt perspektiv klara ekonomin och den kommunala verksamheten både i förvaltningen och i sådan verksamhet som bedrivs genom andra juridiska personer.

Definitionen av vad som är god ekonomisk hushållning i den enskilda kommunen behöver utgå från den egna situationen och de egna förutsättningarna som finns här och nu, både vad gäller ekonomi och verksamhet. För att klara av att leverera sommarkollo till Solnas barn under sommaren 2024 behövde detta ske genom samverkan med annan aktör. Bedömningen var och är att det inte hade varit möjligt att göra detta i helt eller delvis egen regi under 2024.

### **2. Har man undersökt marknaden på andra alternativa utförare innan beslutet om leverantör togs?**

Bedömningen var och är att det inte hade varit möjligt att erbjuda sommarkollo i helt eller delvis egen regi under 2024. Däremot har vår grannkommun Sundbyberg gedigen och lång erfarenhet av att arrangera sommarkolloverksamhet. Vi har sedan många år upparbetade samarbeten med vår grannkommun i flera andra av stadens verksamheter. Exempelvis har vi ett mycket välfungerande samarbete inom kulturskolan.

Uppdraget i verksamhetsplan och budget 2024 var att genomföra kolloverksamhet i samarbete med Sundbybergs stad.

### **3. Om alternativ utvärderats inför upphandlingen, varför gjordes inte det i form av konkurrerande anbud?**

Se svar ovan.

#### **4. Fanns det från början en avsikt att göra en direktupphandling eller var tanken att tjänsten skulle utföras i avtalssamverkan?**

I verksamhetsplan och budget för 2024 fattades beslut om att genomföra kolloverksamhet i samarbete med Sundbybergs stad. Förvaltningen påbörjade därför en dialog om samverkan med Sundbybergs stad. I arbetsprocessen undersöktes frågan om vilken typ av avtal som var korrekt när samverkan sker mellan två kommuner. I dialog med upphandlingsenheten fastslogs att direktupphandling var det korrekta förfarandet i det här fallet och därför genomfördes en direktupphandling.

Ingen avsikt fanns mer än att utifrån uppdraget teckna ett korrekt avtal. Och det är det som har gjorts.

2024-04-16

Sandra Lindström

Kultur- och fritidsnämndens ordförande



Kommunfullmäktige i Solna 2024-03-25

## **Interpellation till Kultur- och fritidsnämndens ordförande Sandra Lindström (V) rörande upphandling av sommarkollo**

I verksamhetsplan och budget för 2024 beslutade kommunfullmäktige att införa sommarkollo i Solna med start sommaren 2024. När detta uppdrag sedan behandlades i Kultur- och fritidsnämnden pekade man i beslutet ut leverantören för tjänsten - Sundbybergs stad - och därmed i förlängningen deras leverantör Unga Örnar.

När en tjänst ska upphandlas är det önskvärt att man gör det i konkurrens för att säkerställa att man får ett ändamålsenligt pris samt undviker risk för att gynna en på förhand utvald leverantör. I Solnas fall anser vi att det är extra olyckligt att ett uppdrag, utan konkurrens, tilldelas en förening som står ett av de styrande partierna nära.

Vad gäller kollo finns det väl etablerade utförare. Andra kommuner som Stockholm stad och Nacka kommun upphandlar tjänsten från stiftelsen Barnens Ö för knappt 1000 kronor dygnet. Solna betalar för 60 platser en miljon kronor, vilket innebär 1667 kr/dygn.

När beslutet togs i Kultur- och fritidsnämnden och leverantören, Sundbybergs stad, pekades ut redan innan en utförd upphandling väcker det frågor. Har man undersökt marknaden på andra alternativa utförare innan det beslutet om leverantör togs?

Enligt vår uppfattning hade det bäst gjorts genom att man upphandlat tjänsten i konkurrens. I stället valde man att kringgå detta genom att först välja ut en leverantör, därefter öppna anmälan till kollo för att sedan i elfte timmen genomföra en direktupphandling. Vid tillfället för upphandlingen var tjänsten således redan påbörjad genom det öppnade ansökningsförfarandet.

När frågor om detta ställdes på kommunfullmäktige 19/2 2024 fick vi i detalj redovisat vad innehållet i avtalet med Sundbybergs stad var. Vi uppfattade det som att avsikten var att teckna en avtalssamverkan med grannkommunen. Men därefter genomfördes alltså i stället en direktupphandling. Vad som föranledde det handlings sättet är oklart.

### **Mot bakgrund av ovanstående vill jag ställa följande frågor till Kultur- och Fritidsnämndens ordförande:**

1. Är priset på tjänsten förenligt med kravet på god ekonomisk hushållning?
2. Har man undersökt marknaden på andra alternativa utförare innan beslutet om leverantör togs?
3. Om alternativ utvärderats inför upphandlingen, varför gjordes inte det i form av konkurrerande anbud?
4. Fanns det från början en avsikt att göra en direktupphandling eller var tanken att tjänsten skulle utföras genom avtalssamverkan?

**Arion Chryssafis**

Moderaterna



**Kommunfullmäktige**

**§ 94**

**Svar på interpellation av Arion Chryssafis (M) till kultur- och fritidsnämndens ordförande om upphandling av sommarkollo (KS/2024:149)**

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga interpellationen.



**Kommunfullmäktige**

**§ 125**

**Svar på interpellation av Arion Chryssafis (M) till kultur- och fritidsnämndens ordförande om upphandling av sommarkollo (KS/2024:149)**

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga interpellationen.

Ärendet behandlas på  
kommunstyrelsens sammanträde den  
17 juni kl. 17:00.

Protokollsutdrag skickas ut efter att  
sammanträdesprotokollet justerats.



Stadsledningsförvaltningen

Tjänsteskrivelse

2024-05-22

KS/2023:1

## Budgetuppföljning per april 2024 för Solna stad

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att

- medelsreserven om 10,0 mkr tas i anspråk i enlighet med förvaltningens förslag.
- godkänna tekniska nämndens förslag att omdisponera 8,0 mkr av nämndens investeringsbudget 2024 från stadsmiljö till fastighet.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

- godkänna Solna stads budgetuppföljning per april 2024.
- besluta att nämnderna får i uppdrag att hålla eller förbättra sin helårsprognos mot budget som redovisas i budgetuppföljning per april 2024.

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige har beslutat om stadens styr- och uppföljningssystem som innehåller vision, övergripande mål, nämndmål, uppdrag samt finansiella mål. Bedömningen per april är att staden kommer att uppfylla kommunfullmäktiges övergripande mål, finansiella mål, nämndmål samt uppdrag. Sammantaget innebär detta att staden bedöms uppfylla lagkravet om god ekonomisk hushållning under 2024.

### Mål och uppdrag

Bedömningen per april är att det hittills inte finns några avvikelser avseende stadens övergripande mål och nämndernas mål utan arbete pågår enligt plan. Detsamma gäller nämndernas uppdrag från kommunfullmäktige. Ett av uppdragen är klart då en anhörigpolicy för staden är beslutad i februari. En policy för medborgardialog har arbetats fram och förslag till beslut har lagts fram till kommunstyrelsen i maj. Vidare förbereds redogörelser och förslag om utvecklingen av Skytteholms idrottsplats och Solnahallen för behandling på kommunstyrelsen i juni. Uppdraget att genomföra en översyn av styrmodellen för hemtjänst planeras att redovisas för omvårdnadsnämnden i juni. En djupare analys och bedömning av målen och uppdragen kommer att göras i delårsrapporten per augusti.

### Ekonomiskt utfall

Resultatet för perioden uppgick till 352,5 mkr, vilket är 198,9 mkr lägre i förhållande till motsvarande period föregående år men 327,5 mkr högre än budget. Förändringen förklaras i huvudsak av att aktuell period inte innehåller några intäkter för markförsäljningar (jämförelsestörande intäkter) eller medfinansieringsbidrag (extraordinära intäkter). Därutöver finansierar ökade skatteintäkter verksamhetens nettokostnadsökning.

Prognostiserat resultat för 2024 uppgår till 747,2 mkr, vilket innebär en budgetavvikelse på 672,2 mkr och ett lägre utfall i förhållande till föregående års resultat, 1 335,4 mkr, med 588,2 mkr. Det prognostiserade resultatet baseras på att avkastningen i kapitalförvaltningen under återstoden av året följer målet i finanspolicyn samt att nämnderna och skatteintäkterna följer förväntad utveckling.

Resultat efter balanskravsjusteringar och synnerliga skäl uppgår för perioden till 67,5 mkr, vilket är 42,5 mkr högre än för perioden budgeterat resultatmål om 25,0 mkr. Prognostiserat årsresultat uppgår till 405,9 mkr.





Nämndernas nettokostnader har ökat med 2,9 procent, 30,2 mkr, i förhållande till motsvarande period föregående år och uppgår till 1 073,5 mkr. Nettokostnadsökningen är lägre än motsvarande jämförelse föregående år, 10,7 procent. Förändringen förklaras i huvudsak av att periodens intäkter ökat med 36,7 mkr. Nämndernas budgetavvikelse för perioden är positiv och uppgår till 71,3 mkr, men förväntas minska när prioriterade aktiviteter har genomförts. Därutöver kommer löneöversyn och behovsutvecklingen att bidra till en succesivt krympande avvikelse under resterande del av året.

Nämndernas nettokostnader är prognostiserade till 3 424,7 mkr för 2024 vilket utgör en positiv prognosavvikelse på 9,8 mkr, vilken avser socialnämnden. Resterande nämnder prognostiserar en budget i balans för året. Kommunstyrelsens medelsreserv om 10,0 mkr föreslås tas i anspråk för att användas inom ramen för Hagalundslyftet och utvecklingen av Bagartorp. Arbetet kommer bland annat ta sin utgångspunkt i den trygghetsanalys som Tryggare Sverige tagit fram. Insatserna ska genomföras under året och kan exempelvis vara kopplat till förbättrade skolresultat och ökad sysselsättning i de aktuella områdena, men även trygghetsinsatser och digitala system för att bättre följa upp resultat och insatser utifrån ett geografiskt perspektiv. Förskolenämnden respektive skolnämnden indikerar att det finns osäkerheter i prognosen. Osäkerheten för förskolenämnden rör antalet barn i verksamheten under hösten, främst för fristående förskolor. Skolnämnden påverkas av att det fortfarande finns en rörlighet av elever mellan enheter i egen regi och fristående enheter, vilket gör elevantalet osäkert.

### **Investeringar**

Nämndernas investeringar uppvisar ett utfall på 117,4 mkr och av årets investeringsbudget (481,4 mkr) återstår 364,0 mkr. Årsprognosen uppgår till 392,4 mkr och innebär en avvikelse mot budget på 89,0 mkr. Avvikelsen avser ombyggnation av Vasalundshallen (80 mkr) samt kapitalinventarier (9,0 mkr). Vasalundshallen har projekterats och upphandling pågår, projektet planerar att startas under året. Kommunstyrelsen har under perioden beslutat att godkänna tekniska nämndens förslag och att omdisponera 10 mkr från objektet Svedenbadet i 2024 års investeringsbudget till en första etapp av totalrenovering av de nu aktuella skollokalerna i Bergshamraskolan. Investeringsbudgeten för renovering av Svedenbadet kommer att tas med i planeringen för 2025. Tekniska nämnden föreslår en omdisponering, inom ramen för nämndens totala investeringsbudget, från stadsmiljö till fastighet om 8 mkr i syfte att renovera Råsunda skolans skolgård samt ytterligare mindre reinvesteringsprojekt.

Nettoinvesteringarna avseende exploateringsverksamheten uppgår till 76,0 mkr och en minskning jämfört med samma period 2023 (100,8 mkr). De större pågående projekten avser kvarteret Hagalund 4:10 med flera delprojekt om sammanlagt 43,3 mkr, sopsug i Huvudsta 16,3 mkr, samt Jonstorpsvägen i Huvudsta 8,6 mkr. Årsprognosen för investeringar avseende exploateringsverksamheten uppgår till 320,0 mkr och de större pågående projekten avser kvarteret Hagalund 4:10, sopsug Huvudsta samt Jonstorpsvägen i Huvudsta.

### **Handlingar**

- Solna stads budgetuppföljning per april 2024

Anna Håkansson  
Tf ekonomichef

Frida Enocksson Wikström  
Controller

Beslutet expedieras till:  
Kommunfullmäktige



SOLNA STAD

# Budgetuppföljning april 2024

---

SOLNA STAD

KS/2023:1, behandlas på kommunfullmäktige i juni 2024.

## Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	3
Översikt över verksamhetens utveckling.....	3
Styrning och uppföljning av den kommunala verksamheten .....	4
Mål och uppdrag.....	4
God ekonomisk hushållning och ekonomisk ställning .....	7
Driftredovisning .....	17
Investeringsredovisning.....	18

## Förvaltningsberättelse

### Översikt över verksamhetens utveckling

Kommunfullmäktige har beslutat om stadens styr- och uppföljningssystem som innehåller vision, övergripande mål, nämndmål, uppdrag samt finansiella mål. Bedömningen per april är att staden kommer att uppfylla kommunfullmäktiges övergripande mål, finansiella mål, nämndmål samt uppdrag. Sammantaget innebär detta att staden bedöms uppfylla lagkravet om god ekonomisk hushållning under 2024.

#### Mål och uppdrag

Bedömningen per april är att det hittills inte finns några avvikelser avseende stadens övergripande mål och nämndernas mål utan arbete pågår enligt plan. Detsamma gäller nämndernas uppdrag från kommunfullmäktige. Ett av uppdragen är klart då en anhörigpolicy för staden är beslutad i februari. En policy för medborgardialog har arbetats fram och förslag till beslut har lagts fram till kommunstyrelsen i maj. Vidare förbereds redogörelser och förslag om utvecklingen av Skytteholms idrottsplats och Solnahallen för behandling på kommunstyrelsen i juni. Uppdraget att genomföra en översyn av styrmodellen för hemtjänst planeras att redovisas för omvårdnadsnämnden i juni. En djupare analys och bedömning av målen och uppdragen kommer att göras i delårsrapporten per augusti.

#### Ekonomiskt utfall

Resultatet för perioden uppgick till 352,5 mkr, vilket är 198,9 mkr lägre i förhållande till motsvarande period föregående år men 327,5 mkr högre än budget. Förändringen förklaras i huvudsak av att aktuell period inte innehåller några intäkter för markförsäljningar (jämförelsestörande intäkter) eller medfinansieringsbidrag (extraordinära intäkter). Därutöver finansierar ökade skatteintäkter verksamhetens nettokostnadsökning.

Prognostiserat resultat för 2024 uppgår till 747,2 mkr, vilket innebär en budgetavvikelse på 672,2 mkr och ett lägre utfall i förhållande till föregående års resultat, 1 335,4 mkr, med 588,2 mkr. Det prognostiserade resultatet baseras på att avkastningen i kapitalförvaltningen under återstoden av året följer målet i finanspolicyn samt att nämnderna och skatteintäkterna följer förväntad utveckling.

Resultat efter balanskravsjusteringar och synnerliga skäl uppgår för perioden till 67,5 mkr, vilket är 42,5 mkr högre än för perioden budgeterat resultatmål om 25,0 mkr. Prognostiserat årsresultat uppgår till 405,9 mkr.

Nämndernas nettokostnader har ökat med 2,9 procent, 30,2 mkr, i förhållande till motsvarande period föregående år och uppgår till 1 073,5 mkr. Nettokostnadsökningen är lägre än motsvarande jämförelse föregående år, 10,7 procent. Förändringen förklaras i huvudsak av att periodens intäkter ökat med 36,7 mkr. Nämndernas budgetavvikelse för perioden är positiv och uppgår till 71,3 mkr, men förväntas minska när prioriterade aktiviteter har genomförts. Därutöver kommer löneöversyn och behovsutvecklingen att bidra till en succesivt krympande avvikelse under resterande del av året.

Nämndernas nettokostnader är prognostiserade till 3 424,7 mkr för 2024 vilket utgör en positiv prognosavvikelse på 9,8 mkr, vilken avser socialnämnden. Resterande nämnder prognostiserar en budget i balans för året. Kommunstyrelsens medelsreserv om 10,0 mkr föreslås tas i anspråk för att användas inom ramen för till exempel Hagalundsliftet och utvecklingen av Bagartorp. Arbetet kommer bland annat ta sin utgångspunkt i den trygghetsanalys som Tryggare Sverige tagit fram. Insatserna ska genomföras under året och kan exempelvis vara kopplat till förbättrade skolresultat och ökad sysselsättning i de aktuella områdena, men även trygghetsinsatser och digitala system för att bättre följa upp resultat och insatser utifrån ett geografiskt perspektiv. Förskolenämnden respektive skolenämnden indikerar att det finns osäkerheter i prognosen. Osäkerheten för förskolenämnden rör antalet barn i verksamheten under hösten, främst för fristående förskolor. Skolenämnden påverkas av att det fortfarande finns en rörlighet av elever mellan enheter i egen regi och fristående enheter, vilket gör elevantalet osäkert.

#### Investeringar

Nämndernas investeringar uppvisar ett utfall på 117,4 mkr och av årets investeringsbudget (481,4 mkr) återstår 364,0 mkr. Årsprognosen uppgår till 392,4 mkr och innebär en avvikelse mot budget på 89,0 mkr. Avvikelsen avser ombyggnation av Vasalundshallen (80 mkr) samt kapitalinventarier (9,0 mkr). Vasalundshallen har projekterats och upphandling pågår, projektet planeras att startas under året. Kommunstyrelsen har under perioden beslutat att godkänna tekniska nämndens förslag och att omdisponera 10 mkr från objektet Svedenbadet i 2024 års investeringsbudget till en första etapp av totalrenovering av de nu aktuella skollokaler i

Bergshamraskolan. Investeringsbudgeten för renovering av Svedenbadet kommer att tas med i planeringen för 2025. Tekniska nämnden föreslår en omDispositionering, inom ramen för nämndens totala investeringsbudget, från stadsmiljö till fastighet om 8 mkr i syfte att renovera Råsunda skolans skolgård samt ytterligare mindre reinvesteringsprojekt.

Nettoinvesteringarna avseende exploateringsverksamheten uppgår till 76,0 mkr och en minskning jämfört med samma period 2023 (100,8 mkr). De större pågående projekten avser kvarteret Hagalund 4:10 med flera delprojekt om sammantaget 43,3 mkr, sopsug i Huvudsta 16,3 mkr, samt Jonstorp svägen i Huvudsta 8,6 mkr. Årsprognosen för investeringar avseende exploateringsverksamheten uppgår till 320,0 mkr och de större pågående projekten avser kvarteret Hagalund 4:10, sopsug Huvudsta samt Jonstorp svägen i Huvudsta.

## Styrning och uppföljning av den kommunala verksamheten

Styrningen i Solna stad utgår från ett system för samlad ekonomi- och verksamhetsstyrning samt gällande lagstiftning, föreskrifter och nationella mål för den kommunala verksamheten. Utgångspunkten är en sammanhållen målstyrning, där kommunfullmäktige anger inriktning och ekonomiska ramar för styrelse och nämnder. Det sker i Solna stads verksamhetsplan och budget, som är stadens främsta styrdokument. Den årliga verksamhetsplanen och budgeten kompletteras inom vissa områden med andra styrande dokument som policyer, strategier, riktlinjer, planer och program.

Styrelse och nämnder ska, med utgångspunkt i kommunfullmäktiges verksamhetsplan och budget, precisera och fastställa en verksamhetsplan och budget utifrån beslutade ekonomiska ramar. Hänsyn ska tas till viktiga förändringar i omvärlden såsom ändringar i lagstiftningen och förändringar i befolkningsstrukturen. Styrelse och nämnder ska till sin verksamhetsplan och budget besluta om internkontrollplan och konkurrensplan för verksamheten.

Utifrån styrelsens och nämndernas mål samt ekonomiska ramar ska förvaltningsledningen utarbeta verksamhetsplan och budget i dialog med sina enheter. Enheterna ska arbeta fram sina mål/aktiviteter, vilka i sin tur ska brytas ned till individuella mål/aktiviteter för varje medarbetare. Målen/aktiviteterna tydliggör medarbetarens ansvar och befogenhet i det gemensamma arbetet med att uppnå enhetens, nämndens och stadens mål.

I Solna stads styr- och uppföljningssystem ingår uppföljning och utvärdering. Styrelse och nämnder ansvarar för att verksamheten följs upp och utvärderas i den omfattning som krävs för att ha en god kontroll. Befarade avvikelser, som inte är ringa, ska omgående informeras kommunstyrelsen som har uppsikt över nämndernas verksamhet, uppföljning och utvärdering. Uppföljning och utvärdering för Solna stad behandlas av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige per 30 april (budgetuppföljning per april), 31 augusti (delårsrapport) och 31 december (årsredovisning). De övergripande målen, nämndmålen och uppdragen samt stadens finansiella mål följs främst upp i delårsrapporten och i årsredovisningen.

Solna stads verksamhet bedrivs i vissa delar i aktieföretag, kommunalförbund eller stiftelseform. Kommunfullmäktige utser ledamöter till bolagsstyrelser och stiftelser samt utser ledamöter till förbundsfullmäktige för kommunalförbunden. Kommunfullmäktige väljer också ägarombud till bolagsstämmor. Kommunstyrelsen ansvarar för att företagen sköter verksamheten på ett ändamålsenligt sätt och att tillräcklig samordning sker med övrig kommunal verksamhet. Stadens styrning utgår ifrån lagstiftning inom området och de styrdokument som särskilt utfärdats av kommunfullmäktige i form av företagspolicy, bolagsordningar, ägardirektiv, särskilda direktiv, avtal eller förbundsordningar och medlemsdirektiv.

Uppsiktsplikten fullgör kommunstyrelsen genom att krav ställs på företagen om att lämna löpande information från sin verksamhet enligt ett fastställt rapporteringssystem. Koncernredovisning upprättas per sista augusti och sista december. För stiftelser gäller särskilda stadgar. Ägarförhållandena varierar i de olika bolag/förbund som ingår i Solna stads koncern och därmed formerna för uppsikt.

## Mål och uppdrag

Kommunfullmäktige har beslutat om stadens styr- och uppföljningsmodell som innehåller vision, övergripande mål, nämndmål, uppdrag samt finansiella mål.

Det finns hittills inga tydliga avvikelser avseende mål och uppdrag. Bedömningen är därmed att staden kommer att uppfylla kommunfullmäktiges övergripande mål, finansiella mål, nämndmål samt uppdrag. De ekonomiska resultaten är även fortsatt goda. Sammantaget innebär detta att staden bedöms uppfylla lagkravet om god

ekonomisk hushållning under 2024.

## Övergripande mål

Övergripande mål
Solna stads verksamheter ska hålla god kvalitet och hushålla med stadens resurser.
Solna ska växa ihop och utvecklas på ett ekonomiskt, socialt och miljömässigt hållbart sätt.
Solna ska vara en attraktiv och trygg stad att leva och verka i.
Solna ska vara en stad som kännetecknas av mångfald, kreativitet och upplevelser.

Arbetet med de övergripande målen pågår enligt plan.

## Nämndmål

Arbetet med nämndmålen pågår enligt plan. I budgetuppföljning per april gör nämnderna en översiktlig uppföljning av arbetet med nämndmålen, vilka visar att arbetet går som planerat. Nämndernas mål redovisas nedan.

### Kommunstyrelsen

Nämndmål
Solna stads verksamheter ska hålla god kvalitet och hushålla med stadens resurser.
Solna ska växa ihop och utvecklas på ett ekonomiskt, socialt och miljömässigt hållbart sätt.
Solna ska vara en attraktiv och trygg stad att leva och verka i.
Solna ska vara en stad som kännetecknas av mångfald, kreativitet och upplevelser.

### Byggnadsnämnden

Nämndmål
Byggnadsnämnden ska planera för nya bostäder, arbetsplatser och service samt åstadkomma en sammanhållen, levande och hållbar stadsmiljö med ett modernt transportsystem.
Byggnadsnämnden ska utveckla dialogen med solnabor och andra intressenter med inriktningen att skapa en öppen och inkluderande planprocess.
Byggnadsnämnden ska hålla hög kvalitet på service och myndighetsutövning och bidra till nöjda solnabor och företagare.

### Tekniska nämnden

Nämndmål
Solna ska ha en ren, snygg och trygg stadsmiljö.
Avfallshanteringen ska ske med bästa möjliga resursutnyttjande och minsta möjliga miljöpåverkan.
Solna ska ha en god framkomlighet, tillgänglighet och trafiksäkerhet för alla som bor och rör sig i staden.
Solna ska ha ändamålsenliga, tillgängliga och effektiva lokaler, som erbjuder en god miljö att vistas i.
Tekniska nämnden ska hålla hög kvalitet på service och myndighetsutövning och bidra till nöjda solnabor och företagare.

### Kultur- och fritidsnämnden

Nämndmål
Kultur- och fritidsnämnden ska utveckla biblioteksaktiviteter för barn och ungdomar i nära samverkan med skolan med fokus på att stimulera barn och ungdomars läslust.
Kultur- och fritidsnämnden ska möjliggöra för fler barn och ungdomar att delta i idrotts-, fritids- och kulturverksamhet i takt med att staden växer.
Kultur- och fritidsnämnden ska säkerställa att lokaler och anläggningar för idrott, fritid och kultur används effektivt och utvecklas utifrån ett stadsövergripande perspektiv.
Kultur- och fritidsnämndens verksamheter ska utvecklas i nära samverkan med Solnas kultur-, idrotts- och föreningsliv.

### Skolnämnden

Nämndmål
Utbildningen ska leda till goda kunskapsresultat och till att varje elev är väl förberedd för vidare studier eller yrkeslivet.
Utbildningen ska vara tillgänglig och anpassas efter alla elevers förutsättningar.

### Förskolenämnden

Nämndmål
Kvaliteten och tryggheten i förskolan och i den pedagogiska omsorgen ska vara hög.
Vårdnadshavarna är nöjda med förskolan och den pedagogiska omsorgen.

## Kompetensnämnden

Nämndmål
Kompetensnämnden ska tillhandahålla ett gott stöd så att solnaborna kan ta tillvara egna resurser med målet att uppnå egen försörjning.
Andelen solnabor som slutfört sina studier inom vuxenutbildningen med godkänt betyg ska ligga på en hög nivå.
Kompetensnämnden ska säkerställa att nyanlända ges goda förutsättningar för att starta sina nya liv.

## Socialnämnden

Nämndmål
Socialnämnden ska tillhandahålla ett gott stöd så att solnaborna kan ta tillvara egna resurser med målet att motverka långvarigt behov av ekonomiskt bistånd.
Socialnämnden ska utveckla arbetet med hållbara lösningar på hemmaplan för personer med missbruk och/eller psykisk funktionsnedsättning med individen i fokus.
Socialnämnden ska säkerställa att barn och ungdomar inte far illa.
Socialnämnden ska säkerställa att insatser ges utifrån individernas behov med fokus på ett helhetsperspektiv, i bred samverkan med andra nämnder, myndigheter och frivilliga krafter.

## Gemensamma familjerättsnämnden

Nämndmål
Familjerättsnämnden ska säkerställa att föräldrar kan komma överens om bra lösningar för sina barn utifrån barnens behov och rättigheter.

## Omvårdnadsnämnden

Nämndmål
Solnabor som bor på vård- och omsorgsboende ska känna sig trygga, nöjda och få ett gott bemötande.
Solnabor som har hemtjänst ska ha möjlighet att leva och bo självständigt under trygga förhållanden.
Solnabor med funktionsnedsättning ska kunna leva och bo självständigt under trygga förhållanden och ha en aktiv och meningsfull tillvaro.
Den besvärande ensamheten bland solnabor, som har hemtjänst eller som är boende på vård- och omsorgsboende, ska minska.

## Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Nämndmål
Miljö- och hälsoskyddsnämnden ska utöva god tillsyn och säkerställa efterlevnad av lagstiftningen inom nämndens verksamhetsområde.
Miljö- och hälsoskyddsnämnden ska öka nämndens självfinansieringsgrad för nämndens tillsyn och kontroll.
Miljö- och hälsoskyddsnämnden ska hålla hög kvalitet på service och myndighetsutövning och bidra till nöjda solnabor och företagare.
Miljö- och hälsoskyddsnämnden ska verka för att Solna ska utvecklas på ett miljömässigt hållbart sätt.

## Överförmyndarnämnden

Nämndmål
Solnabor som, av domstol eller enligt gällande rätt, anses ha begränsad egen rättsförmåga ska kunna känna sig trygga med stadens tillsyn av ställföreträdare.

## Uppdrag

Uppdrag
Kommunstyrelsen får i uppdrag att tillsammans med berörda nämnder ta fram ett förslag till utveckling av Skytteholms idrottsplats och Solnahallen.
Kommunstyrelsen får i uppdrag att, i samverkan med berörda nämnder och med avstamp i medborgardialogen, genomföra Hagalundslyftet. Fokus är att utöka den kommunala verksamheten, förbättra stadsmiljön och öka tryggheten i området.
Kommunstyrelsen får i uppdrag att i samverkan med övriga nämnder ta fram en policy för medborgardialog.
Kommunstyrelsen får i uppdrag att i samverkan med bostadsstiftelsen Signalisten och andra aktörer utveckla Bagartorp centrum och området vid Ulriksdals station.
Kommunstyrelsen får i uppdrag att i samverkan med berörda nämnder planera för en ny förskola i Västra skogen.
Kommunstyrelsen får i uppdrag att i samverkan med berörda nämnder utöka möjligheten till uthyrning av kommunala lokaler till det lokala föreningslivet.
Kommunstyrelsen får i uppdrag att i samverkan med tekniska nämnden utreda och planera för åtgärder inom Råstasjöns naturreservat, zon 5, med inriktning på återställande av natur samt att skapa en trygg och trevlig miljö. Inom uppdraget ska dialog med de lokala miljöorganisationerna ske.
Kommunstyrelsen får i uppdrag att i samverkan med Råsunda Förstads AB utreda investeringsbehoven för Solna stadshus samt möjliga alternativ för att möta behoven av en funktionell och modern arbetsplats.
Byggnadsnämnden får i uppdrag att göra en översyn av parkeringsnormen med syfte att justera normen utifrån lärdomar sedan den senaste justeringen, med målet att nå bättre styrning mot hållbart resande och en effektiv bostadsförsörjning.

Uppdrag
Tekniska nämnden får i uppdrag att utveckla arbetet med energieffektiviseringsåtgärder med inriktning på att nå stadens klimatmål och sänka energikostnaderna.
Förskolenämnden får i uppdrag att möjliggöra för vårdnadshavare att jämföra förskolor på stadens hemsida.
Kompetensnämnden får i uppdrag att i samverkan med socialnämnden utveckla samverkan i Solnamodellen kring gemensamma målgrupper inom socialtjänst och arbetsmarknadsinsatser för att hjälpa fler som står utanför arbetsmarknaden in i arbete.
Omvårdnadsnämnden får i uppdrag att utarbeta en anhörigpolicy som klargör hur staden kan erbjuda stöd till anhöriga som vårdar en närstående som är långvarigt sjuk, funktionsnedsatt eller äldre, och vad som krävs för att få tillgång till stödet.
Omvårdnadsnämnden får i uppdrag att genomföra en översyn av styrmodellen för hemtjänsten med inriktningen att skapa utrymme för den enskilde och biståndsbedömaren att planera beviljade insatser och tidsåtgång utifrån behov och önskemål.

Arbetet med nämndernas uppdrag pågår enligt plan. Under våren har arbetet med flera av uppdragen varit intensivt. Uppdraget till omvårdnadsnämnden att utarbeta en anhörigpolicy för staden är redovisat för nämnd och beslutad i februari. En policy för medborgardialog har arbetats fram och förslag till beslut har lagts fram till kommunstyrelsen i maj. Beslutsärende kommer i juni att gå upp till kommunstyrelsen för uppdraget att ta fram ett förslag till utveckling av Skytteholms idrottsplats och Solnahallen. Uppdraget att genomföra en översyn av styrmodellen för hemtjänst planeras att redovisas för omvårdnadsnämnden i juni.

Vidare har bland annat flera insatser genomförts inom ramen för Hagalunskyftet och planering för ytterligare insatser pågår. Tillsammans med bostadsstiftelsen Signalisten pågår planering för utvecklingen av Bagartorp centrum och området vid Ulriksdals station.

## Finansiella mål

Finansiella mål
Skattesatsen ska bibehållas under planeringsperioden på 17,37 per skattekrona. (År 2023: 17,37 per skattekrona)
Resultat efter balanskrav och synnerliga skäl ska år 2024 minst uppgå till 75 mkr. (År 2023: budgeterat resultat 95 mkr)

### Skattesatsen ska bibehållas under planeringsperioden på 17,37 per skattekrona. (År 2023: 17,37 per skattekrona)

Målet avseende skattesatsen bedöms kunna uppfyllas även framgent, eftersom det finns en fortsatt god balans mellan utvecklingen av stadens intäkter och kostnader. En förutsättning för att behålla Solnas låga skattesats, är att intäkterna utvecklas i minst samma takt som kostnaderna, vilket fortsätter under år 2024.

### Resultat efter balanskrav och synnerliga skäl ska år 2024 minst uppgå till 75 mkr. (År 2023: budgeterat resultat 95 mkr)

Resultatmålet efter balanskrav och synnerliga skäl bedöms uppfyllas under 2024, eftersom årsprognosen överträffar resultatmålet om 75 mkr.

För att leva upp till kravet om god ekonomisk hushållning måste resultatet över tid ligga på en nivå som reellt sett konsoliderar ekonomin. Reinvesteringar bör på lång sikt kunna göras genom egenfinansiering. Resultatnivån för att uppnå en god ekonomi i en enskild kommun varierar beroende på kommunens befolkningsutveckling, behovet av investeringar med mera. Resultatnivån enligt prognosen för 2024 ligger på en nivå som innebär att tillgångarnas reala värde bibehålls.

## God ekonomisk hushållning och ekonomisk ställning

Utvärderingen av den ekonomiska ställningen, övergripande mål, utfall och nedanstående tre resultatmått visar att staden har förutsättningar att möta förväntad tillväxt och utmaningar.

Enligt Lag om kommunal bokföring och redovisning samt tillhörande rekommendationer från Rådet för kommunal redovisning (RKR) ska förvaltningsberättelsen redovisa periodens resultat (förändring av eget kapital) och uppgifter om periodens resultat efter balanskravsjusteringar samt resultat efter balanskravsjusteringar och synnerliga skäl. Detta sker i efterföljande redovisning.

### Periodens resultat, förändring av eget kapital

Resultatet för perioden uppgick till 352,5 mkr (551,3 mkr), vilket är 198,9 mkr lägre än motsvarande period föregående år. Förändringen förklaras i huvudsak av att aktuell period inte innehåller några intäkter för markförsäljningar (jämförelsestörande intäkter) eller medfinansieringsbidrag (extraordinära intäkter). Därutöver finansierar ökade skatteintäkterna verksamhetens nettokostnadsökning.



Avvikelsen i förhållande till periodens budgeterade resultat om 25,0 mkr uppgick till 327,5 mkr. Avvikelsen förklaras av realiserade vinster från stadens långsiktiga kapitalförvaltning om 300,6 mkr samt av högre skatteintäkter än budgeterat, 76,3 mkr. Detta kompenserar periodens budgetavvikelse avseende finansiella kostnaden för förändring av pensionsavsättning och indexkostnaden för stadens medfinansiering i infrastruktur.

Prognostiserat resultat för 2024 uppgår till 747,2 mkr, vilket innebär en budgetavvikelse på 682,2 mkr och ett lägre utfall i förhållande till föregående årsresultat (1 335,4 mkr) med 588,2 mkr. Det prognostiserade resultatet baseras på att avkastningen i kapitalförvaltningen under återstoden av året följer målet i finanspolicyn samt att nämnderna och skatteintäkterna följer förväntad utveckling.

### Balanskravsresultat, resultat efter balanskravsjusteringar

Resultat efter balanskravsjusteringar är ett resultatmått som regleras i kommunallagen och i lagen om kommunal bokföring och redovisning. Resultatmättet innehåller periodens resultat minskat med realiserade vinster vid försäljning av anläggningstillgångar samt återläggning av realiserade resultat i värdepapper.

Den positiva utvecklingen för värdepapper i kapitalförvaltningen innebär att balanskravsresultatet minskas med 300,6 mkr för realiserade vinster och återföring av realiserade vinster. Periodens resultat efter balanskravsjusteringar uppgick till 51,9 mkr att jämföra med föregående års periodresultat om 303,4 mkr.

### Resultat efter balanskravsjusteringar och synnerliga skäl

Resultat efter balanskravsjusteringar och synnerliga skäl är ett av två finansiella mål som beslutats av kommunfullmäktige för 2024. Utöver realiserade värdeförändringar exkluderas även andra jämförelsestörande poster för att tillskapa ett mer jämförbart resultatmått över tid. Justeringarna avser jämförelsestörande och extraordinära poster samt så kallade synnerliga skäl. Synnerliga skäl avser reserverade medel för pensioner, omstrukturering av verksamhet och strukturella utvecklingsinsatser.

Resultat efter balanskravsjusteringar har justerats för jämförelsestörande kostnader om 9,0 mkr och reserverade medel för pensioner med 6,7 mkr.

Sammantaget uppgick resultat efter balanskravsjusteringar och synnerliga skäl till 67,5 mkr, vilket är 42,5 mkr högre än för perioden budgeterat resultatmål om 25,0 mkr. Prognostiserat årsresultat uppgår till 405,9 mkr och staden uppfyller kravet om god ekonomisk hushållning för såväl perioden som för året. Prognostiserad budgetavvikelse om 330,9 mkr avser nämnder 9,8 mkr, skatteintäkter 241,4 mkr samt finansiella poster exklusive realiserade vinster/förluster och stadsövergripande kostnader avseende arbetsgivaravgifter och pensioner om 79,7 mkr.

### Koncernens resultat

Koncernens resultat kommer att redovisas i stadens delårsrapport per augusti samt årsredovisning.

### Uppföljning stadens resultatbudget

Mkr	2024	Periodutfall			Årsprognos		
		2023	% 24/23	Budget-avvikelse	Budget	Prognos	Prognos-avvikelse
Verksamhetens intäkter	334,9	329,8	1,5	14,2	962,1	987,0	24,9
Jämförelsestörande intäkter	0,0	80,4	-100,0	0,0	0,0	41,3	41,3
Verksamhetens kostnader	-1 488,4	-1 403,4	6,1	7,8	-4 488,5	-4 484,1	4,4
Jämförelsestörande kostnader	-9,0	-0,3	3 129,7	-9,0	0,0	-20,0	-20,0
Avskrivningar	-61,9	-60,7	2,0	10,4	-216,8	-208,0	8,8
<b>Verksamhetens nettokostnader</b>	<b>-1 224,4</b>	<b>-1 054,1</b>	<b>16,2</b>	<b>23,3</b>	<b>-3 743,2</b>	<b>-3 683,8</b>	<b>59,4</b>
Skatteintäkter	1 760,9	1 679,3	4,9	73,8	5 061,2	5 297,6	236,4
Generella statsbidrag och utjämning	-414,8	-391,2	6,0	2,5	-1 251,7	-1 246,6	5,1
<b>Verksamhetens resultat</b>	<b>121,7</b>	<b>234,1</b>	<b>-48,0</b>	<b>99,6</b>	<b>66,4</b>	<b>367,2</b>	<b>300,9</b>
Finansiella intäkter	350,7	303,8		305,4	135,9	540,0	404,1
Finansiella kostnader	-120,0	-49,4		-77,6	-127,3	-160,0	-32,7
Jämförelsestörande finansiella poster	0,0			0,0		0,0	0,0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>352,5</b>	<b>488,4</b>	<b>-27,8</b>	<b>327,5</b>	<b>75,0</b>	<b>747,2</b>	<b>672,2</b>
Extraordinära intäkter	0,0	62,9		0,0	0,0	0,0	0,0
Extraordinära kostnader	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Extraordinära poster (netto)</b>	<b>0,0</b>	<b>62,9</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>352,5</b>	<b>551,3</b>	<b>-36,1</b>	<b>327,5</b>	<b>75,0</b>	<b>747,2</b>	<b>672,2</b>
Samtliga realisationsvinster	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0

Orealiserade vinster/förluster i värdepapper	-300,6	-247,9		-300,6	0,0	-340,0	-340,0
Återföring av orealiserade vinster/förluster i värdepapper	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Resultat efter balanskravsjusteringar</b>	<b>51,9</b>	<b>303,4</b>	<b>-82,9</b>	<b>26,9</b>	<b>75,0</b>	<b>407,2</b>	<b>332,2</b>
Jämförelsestörande intäkter	0,0	-80,4		0,0	0,0	-41,3	-41,3
Jämförelsestörande kostnader	9,0	0,3		9,0	0,0	20,0	20,0
Jämförelsestörande finansiella poster	0,0			0,0			0,0
Reserverat för pensioner	6,7	6,7		6,7	0,0	20,0	20,0
Extraordinära poster (Tunnelbane-/Mälarbaneåtaganden)	0,0	-62,9		0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Resultat efter balanskravsjusteringar och synnerliga skäl</b>	<b>67,5</b>	<b>167,1</b>	<b>-59,6</b>	<b>42,5</b>	<b>75,0</b>	<b>405,9</b>	<b>330,9</b>

## Verksamhetens intäkter

Verksamhetens externa intäkter uppgick för perioden till 334,9 mkr, vilket motsvarar en positiv budgetavvikelse om 14,2 mkr och en ökning om 5,1 mkr i förhållande till motsvarande period 2023. Taxor och avgifter för parkeringar och inom VA- och avfallsområdet har ökat med ca 13,5 mkr, bland annat till följd av ökade taxor. Totalt för perioden är dock taxor och avgifter något lägre än budgeterat. Budgetavvikelsen för bidrag uppgår till 11,7 mkr och förklaras av att skolnämnden erhållit högre statliga bidrag än planerat.

Årsprognos för verksamhetens externa intäkter uppgår till 987,0 mkr, motsvarande en positiv budgetavvikelse på 24,9 mkr. Avvikelsen förklaras främst av bedömningen att de statliga bidragen blir högre än planerat. Exempelvis bidrag från Migrationsverket för asylsökande och bidrag från Skolverket för bland annat Stärkt kunskapsutveckling (tidigare Likvärdig skola). Därutöver förväntas även att bidragen för det kommunala insamlingsarbetet av förpackningar blir högre än planerat.

Mkr	Periodutfall				Årsprognos		
	2024	2023	% 24/23	Budget- avvikelse	Budget	Prognos	Prognos- avvikelse
Taxor och avgifter	135,8	123,3	10,1	-2,5	414,9	410,0	-4,9
Hyror och arrenden	51,4	45,9	12,1	1,1	150,9	152,0	1,1
Bidrag	100,0	118,2	-15,4	11,7	265,0	285,0	20,0
Försäljning av verksamhet	39,0	34,8	11,9	3,2	107,2	115,0	7,8
Övriga intäkter	8,7	7,7	13,5	0,7	24,1	25,0	0,9
<b>Summa intäkter</b>	<b>334,9</b>	<b>329,8</b>	<b>1,5</b>	<b>14,2</b>	<b>962,1</b>	<b>987,0</b>	<b>24,9</b>

## Jämförelsestörande intäkter

Jämförelsestörande poster är resultat av händelser eller transaktioner som inte är extraordinära, men som är viktiga att uppmärksamma vid jämförelser med andra perioder.

Under perioden har inga jämförelsestörande intäkter bokats. I perioden till och med april 2023 uppgick de jämförelsestörande intäkterna till 80,4 mkr och avsåg färdigställda exploateringsobjekt om 67,8 mkr samt markförsäljning om 12,6 mkr avseende exploateringsmark kvarteret Bollen.

Under året förväntas jämförelsestörande intäkter med anledning av markförsäljning och intäktsföring av färdigställda exploateringsprojekt uppgå till cirka 41,3 mkr. Prognosen är osäker, då såväl färdigställande av exploateringsprojekt som prognostiserade markförsäljningar kan bli försenade och genomföras först nästa räkenskapsår.

## Verksamhetens kostnader

Verksamhetens externa kostnader uppgick för perioden till 1 488,4 mkr, en ökning med 85 mkr, 6,1 procent, i jämförelse med föregående år. Kostnadsökningen förklaras främst av planenliga behovsökningar inom utbildnings- och omvårdnadsområdet såsom personalkostnader och köp av verksamhet samt lokalkostnader. Därutöver har pensionskostnaderna ökat med 12,9 mkr (17,7%) i jämförelse med motsvarande period 2023 till följd av inflationen och det nya pensionsavtalet.

Personalkostnaderna har ökat med 53,0 mkr och uppgick till 605,3 mkr, varav 12,9 mkr avser kostnadsökningen för pensioner. Budgetavvikelsen för perioden är negativ och uppgår till 43,1 mkr och förklaras huvudsakligen av en periodisk avvikelse till följd av att semesterlöneskulden (39,3 mkr) upparbetas under våren, men som är nära noll i utfall i slutet av året.

Kostnaderna för köp av verksamhet inklusive tjänster uppgick till 695,2 mkr och har ökat med 25 mkr, 6,6

procent jämfört med föregående år. Förändringen förklaras av behovsökningar inom utbildningsområdet. Utfallet innebär dock en positiv budgetavvikelse för perioden på 50,0 mkr som huvudsakligen förklaras av färre brukare än planerat, främst inom omvårdnadsområdet, särskilt LSS boende samt och individ- och familjeomsorg.

Köp av huvudverksamhet från privata utförare och andra kommuner uppgick till 633,5 mkr och har ökat med 19,2 mkr jämfört med motsvarande period 2023. Skolnämndens och förskolenämndens köp av utbildningsverksamhet uppgick till 325,4 mkr och har ökat med 22,1 mkr, 7,3 procent. Större utförare av stadens utbildningsverksamhet utöver den egna verksamheten och andra kommuner är Raoul Wallenbergsskolorna AB, Pysslingen förskolor och skolor AB, Barnens Montessori Akademi AB, Internationella engelska skolan i Sverige AB samt Vittra utbildning AB. Omvårdnadsnämndens och socialnämndens köp av vård- och omsorgsverksamhet om 222,8 mkr har minskat med 11,3 mkr, 4,8 procent. Större utförare av vård- och omsorgsverksamhet utöver den egna verksamheten är Vardaga Äldreomsorg AB, Attendo Sverige AB, Förenade Care AB, A&O Temabo AB samt Nytida AB.

Lokalkostnaderna har ökat med 1,0 mkr och uppgick till 118,2 mkr. Den negativa budgetavvikelsen uppgick till 7,1 mkr för perioden och avser i all väsentlighet en felbokning som har justerats efter periodens utgång.

Årsprognosen för verksamhetens externa kostnader uppgår till -4 484,1 mkr och innebär en ökning med 5,9 procent i förhållande till föregående år. Bedömning baseras på en tilltagande behovsutveckling inom utbildnings- och omvårdnadsområdet under hösten.

Mkr	Periodutfall				Årsprognos		
	2024	2023	% 24/23	Budget- avvikelse	Budget	Prognos	Prognos- avvikelse
Personalkostnader	-605,3	-552,3	9,6	-43,1	-1 686,6	-1 686,0	0,6
Köp av verksamhet/tjänster	-695,2	-670,3	3,7	50,9	-2 238,4	-2 230,9	7,4
Lokalkostnader	-118,2	-117,2	0,9	-7,1	-333,2	-335,6	-2,4
Övriga kostnader	-69,6	-63,7	9,4	7,1	-230,3	-231,5	-1,2
<b>Summa kostnader</b>	<b>-1 488,4</b>	<b>-1 403,4</b>	<b>6,1</b>	<b>7,8</b>	<b>-4 488,5</b>	<b>-4 484,1</b>	<b>4,4</b>

## Jämförelsestörande kostnader

Jämförelsestörande kostnader innehåller, utöver omstrukturerings- och pensionskostnader, även kostnader av engångskaraktär som påverkar jämförelser mellan åren. Dessa kostnader redovisas som en jämförelsestörande kostnad enligt RKR R11.

Jämförelsestörande kostnader för perioden uppgår till 9,0 mkr och avser strukturomvandling i verksamhet. I jämförelse med motsvarande period föregående år ökar kostnaden med 8,7 mkr.

Årsprognos uppgår till 20,0 mkr, vilket innebär en minskning med 10,6 mkr jämfört med helårsutfallet för 2023 (30,6 mkr).

Mkr	2024	2023	Förändring
Utrangering och övrigt av engångskaraktär	-	-	-
Omstrukturering	-9,0	-0,3	8,7
Strukturella utvecklingsinsatser	-	-	-
<b>Totalt</b>	<b>-9,0</b>	<b>-0,3</b>	<b>8,7</b>

## Skatteintäkter och utjämning

Skatteintäkter, generella statsbidrag och avgifterna i utjämningsystemen har ökat med 57,9 mkr, 4,3 procent, i jämförelse med motsvarande period 2023 och uppgick till 1 346,1 mkr.

Skatteintäkterna ökar med 81,6 mkr, 4,9 procent, och uppgick till 1 760,9 mkr. En del av ökningen avser skatteavräkningen för innevarande år och skatteavräkningen för föregående år, som påverkar utfallet negativt med 6,9 mkr. Skatteavräkning innevarande år ökar utfallet med 0,6 mkr och justeringsposten för föregående år minskar utfallet med 7,4 mkr.

Nettokostnaden för generella statsbidrag och utjämning uppgick till 414,8 mkr och innebär en kostnadsökning med 23,6 mkr, 6,0 procent i förhållande motsvarande period 2023.

Bidrag från utjämningsystemen och generella statliga bidrag har ökat med 21,4 mkr, 21,0 procent, och uppgick till 123,3 mkr. Förändringen förklaras av att utfallet för regleringsbidraget är högre än föregående år (20,0 mkr). Regleringsbidragets utfall påverkas av statens anslag till kommunerna i förhållande till nettot av utfallet i utjämningsystemets olika delar. I det fall att nettot i utjämningsystemen är lägre än statens anslag utbetalas ett bidrag till kommunerna.

Avgifterna i utjämningsystemen har ökat med 45,0 mkr, 9,0 procent, och uppgick till 538,0 mkr, varav inkomst- och kostnadsutjämnings ökat med 39,4 mkr och avgiften till LSS-utjämnings med 6,8 mkr.

Årsprognosen för skatteintäkter, generella statsbidrag och utjämnings uppgår till 4 051,0 mkr, vilket ger en positiv avvikelse mot budget för helåret på 241,4 mkr, att jämföra med 2023 års avvikelse på 389,0 mkr. Även om avvikelsen minskar jämfört med 2023 års avvikelse, så kvarstår goda förutsättningar att hantera förväntat höga kostnadsökningar under den kommande planeringsperioden. Årsprognosen kommer dock att påverkas under året av skatteavräkningarna för föregående och innevarande år som tom april påverkar prognostiserat utfall negativt med 6,9 mkr.

## Finansiella intäkter och kostnader

De finansiella intäkterna uppgår till 350,7 mkr för perioden, jämfört med 303,8 mkr för samma period föregående år. Orealiserat resultat för kapitalförvaltningen per april 2024 uppgår till 300,6 mkr. Under samma period 2023 var den orealiserade värdeförändringen 247,8 mkr. Ränteintäkterna uppgår till 23,4 mkr jämfört med 12,9 mkr samma period 2023 och avser främst ränta på koncernkonto, ränta på likviditetsförvaltning och ränta på ägarlån till Käppalaförbundet. Utdelning på insatskapital hos Kommuninvest har erhållits med 3,2 mkr, förra året uppgick utdelningen till 8,0 mkr och avsåg Norrenergi AB. Ersättning om 5,0 mkr har liksom föregående år erhållits enligt gällande optionsavtal om Norrenergi med Stockholm Exergi (tidigare Fortum Värme). Borgensavgifterna uppgår till 1,0 mkr jämfört med 0,9 mkr samma period föregående år.

De finansiella kostnaderna uppgår till 120,0 mkr, vilket är 70,6 mkr högre än föregående år. Räntan på pensionsskulden inklusive löneskatt uppgår till 68,0 mkr, en ökning med 48,7 mkr jämfört med samma period förra året. Kostnaderna för indexering av infrastruktur har också ökat.

Finansnettot beräknas uppgå till 380,0 mkr för helåret 2024, vilket är en avvikelse med 371,4 mkr mot budget. Prognosen bygger på att avkastningen i kapitalförvaltningen under återstoden av året följer målet i finanspolicyen som kommunfullmäktige fastställt om en avkastning om KPI plus tre procentenheter. Prognosen är osäker och beroende av marknadsutvecklingen för aktier och räntor under resten av året samt utvecklingen av konsumentprisindex.

## Jämförelsestörande finansiella poster

Perioden innehåller ej några jämförelsestörande finansiella poster och bedömningen är även att det ej uppkommer något behov att redovisa någon jämförelsestörande finansiell post under 2024.

## Extraordinära poster

Hittills under året har inga extraordinära intäkter bokförts. Samma period 2023 uppgick de extraordinära intäkterna till 62,9 mkr och avsåg bidrag till medfinansiering för Tygeln 1 och Tygeln 3.

De extraordinära kostnaderna för att medfinansiera utbyggnaden av tunnelbanan och Mäljarbanan är åtaganden i stora infrastrukturella sammanhang. Det är unika händelser som på lång sikt tillgodoser kommunallagens krav på god ekonomisk hushållning genom att möjliggöra för staden att bli en attraktiv kommun att bo och verka i.

Nedanstående tabell visar stadens åtaganden om medfinansiering enligt Stockholmsförhandlingen (avtal 2014) och Sverigeförhandlingen (avtal 2017) samt Mäljarbanan (avtal 2018). Till detta tillkommer finansiella kostnader för indexuppräknings av dessa nominella belopp. Tabellen visar även bidragen till denna medfinansiering utifrån befintliga avtal med olika fastighetsägare.

Därutöver innehåller Stockholmsförhandlingen och Sverigeförhandlingen även avtalade förskott till staten om nominellt 384,0 mkr som utbetalas under perioden 2021 till 2025 och återbetalas senast 2035.

## Medfinansiering för utbyggnad av tunnelbana och Mäljarbanan

Mkr	2014-2021	2022	2023	2024	Totalt
Medfinansiering	-2 090,4	0,0	0,0	0,0	-2 090,4
Finansiella kostnader	-372,5	-180,3	102,3	-39,2	-489,7
<b>Summa kostnader</b>	<b>-2 462,9</b>	<b>-180,3</b>	<b>102,3</b>	<b>-39,2</b>	<b>-2 580,1</b>
Bidrag till medfinansiering	612,4	0,0	66,2	0,0	678,6
Finansiella intäkter	15,3	7,7	23,5	0,4	46,9
<b>Summa intäkter</b>	<b>627,7</b>	<b>7,7</b>	<b>89,7</b>	<b>0,4</b>	<b>725,5</b>
<b>Totalt</b>	<b>-1 835,2</b>	<b>-172,6</b>	<b>192,0</b>	<b>-38,8</b>	<b>-1 854,6</b>

Totalt nominellt åtagande för Stockholmsförhandlingen uppgår till 840,4 mkr. År 2016 utbetalades nominellt 20,0 mkr, 2017 utbetalades 61,5 mkr, 2018 utbetalades 148,1 mkr och 2019 utbetalades 157,7 mkr enligt gällande betalplan. Under 2020 skedde inga utbetalningar. Under 2021 utbetalades nominellt 0,6 mkr, under 2022 utbetalades 10,2 mkr betalats ut och under 2023 utbetalades 28,1 mkr. Hittills under 2024 har 14,4 mkr betalats ut. Dessutom har förskott om 36,9 mkr betalats ut under perioden. Kvarvarande åtagande per april uppgår nominellt till 399,8 mkr.

Totalt nominellt åtagande för Sverigeförhandlingen (Hagalundsstationen) uppgår till 650,0 mkr. År 2017 utbetalades nominellt 40,0 mkr, 2018 utbetalades 60,0 mkr och 2019 utbetalades 95,0 mkr enligt gällande betalplan. Under 2020 och 2021 skedde inga utbetalningar. Under 2022 utbetalades 55,0 mkr enligt betalplan medan det under 2023 inte skedde några utbetalningar. Hittills i år har inga utbetalningar skett. Kvarvarande åtagande per april uppgår nominellt till 400,0 mkr.

Totalt nominellt åtagande för Mäljarbanan uppgår till 600,0 mkr. Hittills har inga utbetalningar skett. Kvarvarande åtagande per april uppgår nominellt till 600,0 mkr.

De totala kostnaderna för indexering av de tre avtalen Stockholmsförhandlingen, Sverigeförhandlingen och Mäljarbanan under perioden 2014 till och med april 2023 uppgår till 489,7 mkr (varav 39,2 mkr avser perioden januari - april 2024) och har belastat finansnettot. Solna diskonterar bedömda framtida betalflöden för avsättningarna med den bedömda långsiktiga upplåningsräntan om 3,0 procent för att beräkna nuvärdet och därmed indexkostnaderna.

De totala bidragen till medfinansiering uppgår till nominellt 678,6 mkr. Av detta belopp har 354,2 mkr redan inbetalats. De avtal som innehåller indexklausul har räknats upp med avtalade index per sista april 2024. De totala intäkterna för indexering av avtalen uppgår till 46,9 mkr (varav 0,4 mkr för januari - april 2024) och utgör en finansiell intäkt.

De infrastrukturella åtagandena är upptagna utifrån gällande avtal och betalplaner samt nu kända marknadsförhållanden. Framtida förändringar i projektens genomförande eller förändrade marknadsförhållanden kan leda till förändrade kostnader och intäkter för Solna.

## Nämndernas budgetuppföljning

Nämndernas nettokostnader har ökat med 2,9 procent (30,2 mkr) i förhållande till motsvarande period föregående år och uppgår till 1 073,5 mkr. Nettokostnadsökningen är lägre än motsvarande jämförelse föregående år (10,7 %). Förändringen förklaras i huvudsak att periodens intäkter har ökat med 36,7 mkr, till skillnad för föregående år (-20,4 mkr), då bland annat bidragsintäkterna minskade i förhållande till 2022.

Nämndernas budgetavvikelse för perioden är positiv och uppgår till 71,3 mkr, men förväntas minska när prioriterade aktiviteter har genomförts. Därutöver kommer löneöversyn och behovsutvecklingen att bidra till en succesivt krympande avvikelse under resterande del av året.

Nämndernas nettokostnader är prognostiserade till 3 424,7 mkr för 2024 och innebär en positiv prognosavvikelse på 9,8 mkr. Utöver och socialnämnden prognostiserar nämnderna en budget i balans för året. Socialnämndens avvikelse baseras på bedömningen att kostnaderna för institutionsvård och ekonomiskt bistånd blir lägre än planerat. Kommunstyrelsens kommer att nyttja medelsreserven inom ramen för Hagalundslyftet och utvecklingen av Bagartorp under året. Flera nämnders årsprognoser innehåller osäkerheter som kan påverka förväntade utfall för 2024. Bland annat indikerar skolnämnderna att det finns osäkerheter i prognosen som avser antalet barn i verksamheten under hösten, främst för fristående förskolor, men även att det fortfarande en rörlighet av elever mellan enheter i egen regi och fristående enheter vilket gör elevantalet osäkert för skolnämnden.

**Kommunstyrelsen** uppvisar en positiv budgetavvikelse för perioden som uppgår till 0,3 mkr. Nettokostnaderna för året är prognostiserade till 156,0 mkr. Medelsreserven om 10,0 mkr föreslås tas i anspråk för att användas inom ramen för till exempel Hagalundslyftet och utvecklingen av Bagartorp. Arbetet kommer bland annat ta sin utgångspunkt i den trygghetsanalys som Tryggare Sverige tagit fram. Insatserna ska genomföras under året och kan exempelvis vara kopplat till förbättrade skolresultat och ökad sysselsättning i de aktuella områdena, men även trygghetsinsatser och digitala system för att bättre följa upp resultat och insatser utifrån ett geografiskt perspektiv.

**Revisionen** budgetavvikelse för perioden uppgår till -0,2 mkr för perioden och prognostiserat årsutfall uppgår till 1,9 mkr, vilket är i nivå med budget.

**Byggnadsnämnden** uppvisar en negativ budgetavvikelse för perioden som uppgår till -1,6 mkr. Avvikelsen förklaras av att bygglovsavgifterna är lägre på grund av färre nybyggnadsärenden under perioden. Nettokostnaderna prognostiseras i nivå med budget och förväntas uppgå till 7,3 mkr. Prognosen baseras på bedömningen att intäkterna för plan- och bygglov är lägre än planerat, men som kompenseras av lägre personalkostnader på grund av vakanser och sjukskrivningar.

**Tekniska nämnden inklusive affärsverksamheten** uppvisar en budgetavvikelse för perioden på 20,8 mkr, varav 3,0 mkr avser affärsverksamhet. Affärsverksamhetens avvikelse beror på den reviderade taxan samt att bidraget för förpackningsinsamlingen är högre än planerat och att den nya sopsugsanläggningen i Huvudsta inte har tagits i bruk, vilket ger en positiv kapitalkostnadsavvikelse. Tekniska nämndens budgetavvikelse, 17,8 mkr, förklaras av att stadsmiljö har lägre kostnader för köp av huvudverksamhet än planerat under perioden (5,1 mkr) och att kapitalkostnaderna är lägre än plan. Detta kommer av att investeringar motsvarande 180,6 mkr ännu ej är aktiverade. Nettokostnaderna prognostiseras i nivå med budget och förväntas uppgå till 86,7 mkr. Vad gäller tekniska nämnden beräknas lokalkostnaderna ge en negativ avvikelse på 11,6 mkr, vilket bland annat beror på högre kostnader avseende media samt drift och underhåll. Avvikelsen inryms dock inom ram bland annat genom att kapitalkostnaden bedöms bidra till en positiv avvikelse på 10,4 mkr för året. Avvikelsen för kapitalkostnaden förklaras av osäkerheter avseende aktiveringspunkter för tidigare års investeringar och den utökade investeringsramen samt att utrangeringar i anläggningsregistret har genomförts efter budgetbeslutet.

**Kultur- och fritidsnämnden** uppvisar en positiv budgetavvikelse för perioden på 1,7 mkr. Det är främst elevintäkter för kulturskolan samt intäkter för uthyrning av idrottsanläggningar som är högre än budgeterat för perioden. Nettokostnaderna på helår prognostiseras i nivå med budget och förväntas uppgå till 185,5 mkr.

**Skolnämnden** uppvisar en positiv budgetavvikelse för perioden på 12,9 mkr. Avvikelsen mot budget avser främst ökade intäkter för statsbidrag från Skolverket och Migrationsverket samt lägre kostnader för köp av verksamhet, bidrag till friskolor. Det lägre kostnaderna för köp av verksamhet beror på att det varit färre elever i anpassad grundskola och gymnasieskolan än budgeterat för perioden. Nämndens helårsprognos på 1 125,5 mkr visar en budget i balans. Årets intäkter i form av bidrag från staten beräknas bli 16,3 mkr högre än budgeterat baserat på utfallet för perioden. Avvikelsen avser bidrag från Migrationsverket för asylsökande och bidrag från Skolverket för bland annat Stärkt kunskapsutveckling (tidigare Likvärdig skola). På kostnadssidan prognostiseras personalkostnaderna att bli 16,3 mkr högre än budgeterat vilket är direkt kopplat till de ökade bidragen från staten som främst kompenseras för personalresurser. Osäkerheter i prognosen avser rörligheten av elever mellan enheter i egen regi och fristående enheter vilket gör relevantalet för hösten osäker. En ytterligare osäkerhetsfaktor är hur väl de kommunala grundskolorna lyckas anpassa sin organisation till elevantalet och nå en budget i balans.

**Förskolenämnden** uppvisar en positiv budgetavvikelse för perioden som uppgår till 8,7 mkr och främst lägre kostnader för köp av verksamhet (bidrag till fristående förskolor) än budgeterat för perioden. Avvikelsen beror på att det varit färre barn än budgeterat placerade hos fristående förskolor. Nettokostnaderna prognostiseras i nivå med budget och förväntas uppgå till 605,2 mkr. I och med att det endast är mindre avvikelser i periodens utfall för de olika intäcks- och kostnadsposterna och det är i nuläget tidigt att göra andra antagande i helårsprognosen. Därutöver finns osäkerheter i prognosen avseende antalet barn i verksamheten under hösten, främst för fristående förskolor. Om utfallet är lägre än beräknat även resten av året kommer prognosen i delårsrapporten att visa på en positiv avvikelse.

**Kompetensnämnden** uppvisar en positiv budgetavvikelse på 5,1 mkr för perioden, vilket förklaras av högre statsbidrag för nyanlända än budgeterat (2,9 mkr). Även kostnaderna är totalt sett 2,6 mkr lägre än budget och det är främst lägre kostnader för personal inom etablering och integration samt köp av elevplatser inom vuxenutbildningen då antalet elever inom vuxenutbildning har minskat. Nettokostnaderna prognostiseras i nivå med budget och förväntas uppgå till 45,9 mkr. Statsbidragen för nyanlända bedöms successivt minska under året på grund av färre mottagna nyanlända. Bedömningen är även att köp av elevplatser inom vuxenutbildningen är lägre än planerat, men med en viss osäkerhet i hur konjunkturen påverka höstens kostnadsutfall.

**Socialnämndens** uppvisar en positiv budgetavvikelse för perioden som uppgår till 9,3 mkr. Avvikelsen förklaras av lägre köp av extern öppenvård, familjehem och placeringar inom HVB för barn och unga, institutionsvård för vuxna och administration samt lägre utbetalningar av bistånd än förväntat. Nettokostnaderna för året är prognostiserade till 217,0 mkr och en positiv prognosavvikelse på 9,8 mkr. Prognosavvikelsen baseras bland annat på bedömningen att kostnadsutfall för barn och ungdomsvård, institutionsvård för vuxna samt ekonomiskt bistånd är lägre än budgeterat.

**Gemensamma familjerättsnämnden** uppvisar en positiv budgetavvikelse för perioden som uppgår till 0,1 mkr. Nettokostnaderna för året prognostiseras i nivå med budget och förväntas uppgå till 4,7 mkr.

**Omvårdnadsnämndens** uppvisar en positiv budgetavvikelse för perioden som uppgår till 13,7 mkr. I huvudsak förklaras avvikelsen av lägre behovsökningar än planerat, framförallt vad avser särskilt boende för såväl äldre som LSS boende för vuxna. Nettokostnaderna för året prognostiseras i nivå med budget och förväntas uppgå till 975,7 mkr.

**Miljö- och hälsoskyddsnämnden** uppvisar en budgetavvikelse för perioden som uppgår till 0,4 mkr, vilket förklaras av lägre personalkostnader än budget på grund av vakanser. Nettokostnaderna för året är prognostiserade i nivå med budget och förväntas uppgå till 13,3 mkr. Intäkterna förväntas bli lägre än budgeterat, men som vägs upp av lägre personalkostnader på grund av vakanser och sjukskrivning.

Mkr	2024	2023	% 24/23	Budget- avvikelse	Budget	Prognos	Prognos- avvikelse
Kommunstyrelse	-51,7	-46,3	11,6	0,3	-156,0	-156,0	0,0
Revisionen	-0,8	-0,3	172,2	-0,2	-1,9	-1,9	0,0
Byggnadsnämnden	-4,0	-0,5	643,1	-1,6	-7,3	-7,3	0,0
Tekniska nämnden	-8,1	-24,3	-66,8	20,8	-86,7	-86,7	0,0
Kultur- och fritidsnämnden	-60,1	-56,2	6,9	1,7	-185,5	-185,5	0,0
Skolnämnden	-362,2	-344,0	5,3	12,9	-1 125,5	-1 125,5	0,0
Förskolenämnden	-193,0	-184,2	4,8	8,7	-605,2	-605,2	0,0
Kompetensnämnden	-10,2	-9,6	7,1	5,1	-45,9	-45,9	0,0
Socialnämnden	-66,3	-66,5	-0,3	9,3	-226,8	-217,0	9,8
Gemensamma familjerättsnämnden	-1,5	-1,4	4,4	0,1	-4,7	-4,7	0,0
Omvårdnadsnämnden	-311,5	-306,3	1,7	13,7	-975,7	-975,7	0,0
Miljö- och hälsoskyddsnämnden	-4,1	-3,6	12,8	0,4	-13,3	-13,3	0,0
<b>Totalt</b>	<b>-1 073,5</b>	<b>-1 043,3</b>	<b>2,9</b>	<b>71,3</b>	<b>-3 434,5</b>	<b>-3 424,7</b>	<b>9,8</b>

## Uppföljning stadens investeringsbudget

Nämndernas investeringsbudget uppgår till 481,4 mkr, varav fyra investeringar sträcker sig över flera år. De fleråriga investeringarna avser en ny lågstadieskola i Järvastaden och utökad kapacitet på Huvudstafältet och ombyggnation av Skytteholms IP som en del av kommunstyrelsen investeringsram. Ombyggnation av Svedenbadet samt Vasalundshallen och övriga lokaler i byggnaden som en del av tekniska nämndens investeringsram.

Kommunstyrelsen har under perioden beslutat att godkänna tekniska nämndens förslag att omdisponera 10 mkr från objektet Svedenbadet i 2024 års investeringsbudget till en första etapp av totalrenovering av de nu aktuella skollokalerna i Bergshamraskolan. Vidare finansiering av de två objekten omhändertas i samband med budget 2025.

Totalt uppgick periodens utfall för nämndernas investeringar till 117,4 mkr och av årets investeringsbudget kvarstår 364,0 mkr. Årsprognosen uppgår till 392,4 mkr och innebär en avvikelse på 89,0 mkr. Avvikelsen avser ombyggnation av Vasalundshallen (80 mkr) samt kapitalinventarier (9,0 mkr). Vasalundshallen har projekterats och upphandling pågår, projektet planerar att startas under året.

Kommunstyrelsen investeringsbudget uppgår till 95,0 mkr varav 60 mkr avser den nya lågstadieskolan i Järvastaden och 30 mkr avser utökad kapacitet på Huvudstafältet och ombyggnation av Skytteholms IP samt 5,0 mkr avser digitalisering i kapitalinventarier. Årsprognosen uppgår till 90,0 mkr. Den nya skolan i Järvastaden kommer att tas i bruk hösten 2024 och bedömningen är att totalutgiften inte kommer att avvika i förhållande till plan. Planering pågår också för utökad kapacitet på Huvudstafältet och ombyggnation av Skytteholms IP. Bedömning är ett utfall i nivå med årsbudget på 30 mkr. Budget för digitalisering i kapitalinventarier bedöms ej förbrukas under året.

Tekniska nämndens investeringar uppgår till 370,0 mkr och 85,3 mkr har tagits i anspråk under perioden. Största investeringarna under perioden har varit stambytet på Berga äldreboende, renovering av Råsundaskolans skolgård samt projekt enligt med cykelplanens genomförandeprogram. Årsprognos uppgår till 290,0 mkr vilket innebär en avvikelse på 80,0 mkr i förhållande till plan. Avvikelsen avser den planerade ombyggnationen av Vasalundshallen till en multisporthall. Projektering och upphandling pågår och genomförandet planeras påbörjas under senhösten. Reinvesteringar i fastigheter (150 mkr) avviker med 18,0 mkr, varav ombyggnationen av Bergshamraskolan uppgår till 10,0 mkr. Detta projekt finansieras av den tidigare beslutade omprioriteringen av budget för Svedenbadet. Avseende resterande 8 mkr föreslår tekniska nämnden en omdisponering, inom ramen för nämndens totala investeringsbudget, från stadsmiljö till fastighet i syfte att renovera Råsunda skolans skolgård samt ytterligare mindre reinvesteringsprojekt.

Kultur och fritidsnämndens investeringsbudget uppgår till 5,3 mkr, varav 4,9 mkr avser kapitalinvesteringar till

idrottsplatser och 0,3 mkr reinvesteringar i konst. Periodens investeringsutfall uppgår till 0,4 mkr och avser kapitalinvesteringar till idrottsplatser. Årsprognos är att investeringsbudgeten används i sin helhet. Bedömningen baseras på att några större investeringar genomförs under senare del av året, såsom en del uppstartskostnader för Järvastadens IP, nytt konstgräs på Skytteholm samt inköp av konst.

Skolnämnden, förskolenämnden, socialnämnden och omvårdnadsnämnden har ej genomfört några investeringar under perioden. Skolnämndens investeringsprognos för året uppgår till 4,0 mkr vilket är en avvikelse på 4,0 mkr. Avvikelsen beror på att det anskaffningsbehov av inventarier som klassas som en investeringsutgift endast avser inventarier till Järvastadens skola. Övriga inköp av inventarier klassas som förbrukningsinventarier.

Förskolenämnden, socialnämnden och omvårdnadsnämnden förväntas förbruka tilldelad investeringsbudget.

Mkr	Totalutgift			Varav årets investeringar			
	Budget	Utfall	Återstår	Budget	Utfall	Återstår	Prognos <sup>s*</sup>
<b>Kommunstyrelsen</b>	<b>170,0</b>	<b>112,6</b>	<b>57,4</b>	<b>95,0</b>	<b>31,6</b>	<b>63,4</b>	<b>90,0</b>
varav digitalisering, kapitalinventarier	5,0	0,7	4,3	5,0	0,7	4,3	0,0
Varav utökad kapacitet på Huvudstafältet och ombyggnation av Skytteholms IP	30,0	0,0	30,0	30,0	0,0	30,0	30,0
varav ny skola Järvastaden	135,0	111,9	23,1	60,0	30,9	29,1	60,0
<b>Tekniska nämnden</b>	<b>502,0</b>	<b>97,6</b>	<b>404,4</b>	<b>370,0</b>	<b>85,3</b>	<b>284,7</b>	<b>290,0</b>
varav reinvesteringar i fastigheter*	168,0	50,8	117,2	168,0	50,8	117,2	168,0
varav Svedenbadet	30,0	1,3	28,7	10,0	0,3	9,7	10,0
varav ombyggnad Vasalundshallen	212,0	19,2	192,8	100,0	8,0	92,0	20,0
varav reinvesteringar i stadsmiljö	92,0	26,3	65,7	92,0	26,3	65,7	92,0
<b>Kultur- och fritidsnämnden</b>	<b>5,3</b>	<b>0,4</b>	<b>4,9</b>	<b>5,3</b>	<b>0,4</b>	<b>4,9</b>	<b>5,3</b>
varav idrottsplatser, kapitalinventarier	5,0	0,4	4,6	5,0	0,4	4,6	5,0
varav konstverksamhet	0,3	0,0	0,3	0,3	0,0	0,3	0,3
<b>Skolnämnden</b>	<b>8,0</b>	<b>0,0</b>	<b>8,0</b>	<b>8,0</b>	<b>0,0</b>	<b>8,0</b>	<b>4,0</b>
varav investeringar i kapitalinventarier	4,0	0,0	4,0	4,0	0,0	4,0	0,0
varav investeringar i Kapitalinventarier, Järvaskolan	4,0	0,0	4,0	4,0	0,0	4,0	4,0
<b>Förskolenämnden</b>	<b>1,0</b>	<b>0,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>	<b>0,0</b>	<b>1,0</b>	<b>1,0</b>
varav investeringar i kapitalinventarier	1,0	0,0	1,0	1,0	0,0	1,0	1,0
<b>Socialnämnden</b>	<b>0,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,1</b>	<b>0,1</b>
varav investeringar i kapitalinventarier	0,1	0,0	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1
<b>Omvårdnadsnämnden</b>	<b>2,0</b>	<b>0,0</b>	<b>2,0</b>	<b>2,0</b>	<b>0,0</b>	<b>2,0</b>	<b>2,0</b>
varav investeringar i kapitalinventarier	2,0	0,0	2,0	2,0	0,0	2,0	2,0
<b>Summa budgetfinansierade investeringar</b>	<b>688,4</b>	<b>210,7</b>	<b>477,7</b>	<b>481,4</b>	<b>117,4</b>	<b>364,0</b>	<b>392,4</b>

\*Kommunstyrelsen har under perioden beslutat att godkänna tekniska nämndens förslag att omdisponera 10 mkr från objektet Svedenbadet i 2024 års investeringsbudget. Dnr KS/2024:115.

## Exploatering

Nettoinvesteringarna avseende exploateringsverksamheten uppgår till 76,0 mkr för perioden januari - april jämfört med 100,8 mkr samma period 2023. De större pågående projekten avser kvarteret Hagalund 4:10 med flera delprojekt om sammantaget 43,3 mkr, sopsug i Huvudsta 16,3 mkr, samt Jonstorpsvägen i Huvudsta 8,6 mkr.

Under perioden januari till april har exploateringsbidrag om 13,4 mkr inkommit varav 12,9 mkr avser kvarteren Kairo och Farao. Samma period 2023 inkom 53,4 mkr i exploateringsbidrag. Inga färdigställda exploateringsobjekt har intäktsförts i perioden. Under samma period 2023 intäktsfördes exploateringsobjekt om 67,8 mkr.

Mkr	Periodutfall			Årsprognos		
	2024	2023	Differens 24/23	Budget	Prognos	Prognos-avvikelse
Exploateringsverksamheten	76,0	100,8	-24,8		320,0	-320,0

Årsprognosen för investeringar avseende exploateringsverksamheten uppgår till 320,0 mkr och de större pågående projekten avser kvarteret Hagalund 4:10, sopsug Huvudsta samt Jonstorpsvägen i Huvudsta. Under 2024 väntas aktiveringar ske i samband med färdigställda exploateringsprojekt.

## Medelsförvaltning

Medelsförvaltningen är uppdelad i en långsiktig kapitalförvaltning och en kortsiktig likviditetsförvaltning.

Kapitalförvaltningen tillskapades år 2002, då aktierna i Solnabostäder AB avyttrades till Signalisten. Av det



frigjorda kapitalet placerades 600 mkr med en placeringshorisont över tio år i en värdepappersportfölj, som innehåller svenska och globala aktier samt svenska räntebärande värdepapper. Under 2021 tillfördes ytterligare 900 mkr, vilket innebär att sammanlagt 1 500 mkr har investerats i den långsiktiga kapitalförvaltningen. Per sista april var den långsiktiga kapitalförvaltningen värd 3 931,4 mkr att jämföra med 3 627,1 mkr vid årets början, 3 074,8 mkr per årsskiftet 2022/2023 samt ursprungliga insatsen på 600 mkr år 2002. Inkluderas den kortsiktiga likviditetsförvaltningen uppgår marknadsvärdet till 4 531,4 mkr.

Perioden januari till och med april har inneburit en positiv utveckling på kapitalmarknaderna drivet av avtagande inflation och förväntan om räntesänkningar från centralbankerna. Hittills i år har det varit en positiv utveckling för såväl svenska som globala aktier samt för svenska räntor. Kapitalförvaltningen har för perioden till och med april genererat en avkastning på 8,4 procent, vilket är i linje med det jämförelseindex som totalportföljen ska mätas mot.

Andelen räntebärande tillgångar utgör 30 procent i normportföljen, svenska aktier utgör 35 procent av normportföljen och globala aktier utgör 35 procent av normportföljen. Sammansättningen av normportföljen avser att uppnå det långsiktiga avkastningsmålet till minsta möjliga marknadsvärdesrisk. Per sista april 2024 utgjorde andelen räntebärande tillgångar 24,9 procent av portföljen medan svenska aktier utgjorde 36,0 procent och globala aktier utgjorde 39,1 procent av portföljens värde. Avvikelserna mot normportföljen är inom de tillåtna intervallen. Alla tillgångar utgörs av fonder med daglig handel.

Kommunfullmäktiges målsättning är en årlig avkastning om minst konsumentprisindex (KPI) plus tre procentenheter under de senaste fem åren. Mätt över den senaste femårsperioden (april 2019 – april 2024) har kapitalförvaltningen genererat en avkastning som klarat den målsättningen, då den årliga avkastningen uppgått till 9,9 procent medan inflationen uppgått till 4,5 procent årligen.

Värdet på den kortsiktiga likviditetsförvaltningen uppgick till 600 mkr per den 30 april. Medlen är placerade på Swedbank och 400 mkr är bundna via fasträntekonton med löptid under ett år. Snitträntan uppgick per 2024-04-30 till 3,87 procent. Solna stads likviditet är fortsatt god.

## Pensionsförpliktelser

Stadens pensionsadministration sköts av KPA. Nedan lämnas upplysningar om stadens totala pensionsförpliktelse i balansräkningen, det vill säga avsättningar inklusive särskild löneskatt samt ansvarsförbindelse inklusive särskild löneskatt.

Medel som förvaltas på lång sikt, i enlighet med av kommunfullmäktige fastställd finanspolicy, för att täcka framtida investeringsbehov och/eller Solna stads pensionsåtagande uppgår per 2024-04-30 till 3 931,4 mkr.

Det totala pensionsåtagandet för stadens anställda uppgår till 1 892,7 mkr inklusive löneskatt. Åtagandet redovisas dels som avsättning i balansräkningen, dels som ansvarsförbindelse.

Avsättningen består av det åtagande som avser pensioner intjänade från 1 januari 1998 och utgörs av förmånsbestämd pension, ålderspension, efterlevandepension samt visstidspension. Den del som förvaltas av arbetsgivaren uppgår till 790,4 mkr inklusive löneskatt. Jämfört med 2023 är det en ökning med 169,6 mkr.

Avtalskonstruktionen för det nya pensionsavtalet för kommuner, regioner och kommunala bolag, AKAP-KR, som infördes från och med 2023, bidrar till tydligt högre pensionskostnader för åren 2023 och 2024, vilket även inflationen och de därmed höjda prisbasbeloppen gör.

Avsättningar avseende särskild avtalspension enligt överenskommelse (SAP-sök) uppgår till 0,3 mkr inklusive löneskatt och räknas som omstruktureringsåtgärder. De totala pensionsavsättningarna för staden uppgår till 810,9 mkr inklusive löneskatt. Den finansiella kostnaden på 68,7 mkr ingår i pensionsavsättningen.

## Pensionsförpliktelser

Mkr	2024	2023	Förändring	Förändring %
Avsättning	810,9	640,1	170,8	26,7
- varav pensioner intjänade från 1998	790,4	620,8	169,6	27,3
- varav visstidspensioner	20,2	18,8	1,4	7,4
- varav pensioner omstrukturering	0,3	0,5	-0,2	-40,0
Ansvarsförbindelser pensioner intjänade före 1998	1 081,8	1 064,0	17,8	1,7
<b>Totalt</b>	<b>1 892,7</b>	<b>1 704,1</b>	<b>188,6</b>	<b>11,1</b>

I ansvarsförbindelsen ingår förpliktelser för pensionsförmåner som intjänades före 1998. Kostnaden redovisas

när pensionen utbetalas. Förpliktelsen uppgår till 1 081,8 mkr inklusive löneskatt per den sista april. Den totala förpliktelsen redovisas enligt den kommunala redovisningslagen utanför balansräkningen.

## Reservering för strukturåtgärder

Förutsättningen för att utnyttja medel till strukturåtgärder är att kravet på en god ekonomi uppfylls. De omstruktureringsåtgärder och strukturella utvecklingsinsatser som beslutas ska leda till en sänkt kostnadsnivå på sikt. Exempel på omstruktureringskostnader och strukturella utvecklingsinsatser är avgångsvederlag, avtalspensioner, effektiviserings- och återställningskostnader för lokaler, nedskrivning av bokfört värde samt eventuellt andra kostnader som saknar samband med den löpande verksamheten.

I reserveringen finns medel för att täcka framtida pensionskostnader, beslutade strukturomvandlingsinsatser som leder till en sänkt kostnadsnivå samt övriga strukturella utvecklingsinsatser. Kostnader för strukturomvandling och strukturella utvecklingsinsatser har inte budgeterats utan redovisas som en jämförelsestörande kostnad att täckas av reserveringarna. Under perioden har 15,7 mkr använts av tidigare reserveringar, varav pensioner 6,7 mkr och omstrukturering 9,0 mkr.

### Pensioner

Den del av pensionskostnaderna som enligt beslut i budgeten ska täckas av reserveringar i eget kapital uppgår för perioden till 6,7 mkr.

### Omstrukturering

Kostnader för omstrukturering som avser avgångsvederlag, särskild avtalspension eller andra strukturella åtgärder som lokalanpassningar, uppgick under perioden till 9,0 mkr. Solna stad strävar efter att agera ansvarsfullt som arbetsgivare vid alla anpassningar och naturliga avgångar är det önskvärda alternativet. I de fall naturlig avgång inte är möjlig, kan staden bevilja avgångsvederlag eller särskild avtalspension.

Kommunfullmäktige har i flertalet årsbokslut allt sedan år 2005 beslutat att del av resultatet som översteg stadens resultatmål, skulle reserveras för att möta framtida kostnader för omstrukturering. Strukturåtgärderna ska leda till en sänkt kostnadsnivå för staden. Tjänster som blir vakanta på grund av omstrukturering får inte återbesättas. Inte heller får personer som fått avgångsvederlag återanställas utan särskild prövning.

Under perioden har 8,8 mkr använts till avgångsvederlag och övriga strukturåtgärder (lokanpassning med mera) 0,2 mkr. Strukturomvandlingen har under perioden berört tre förvaltningar.

### Kostnader för omstrukturering

Mkr	2024	2023	Förändring
Avgångsvederlag	-8,8	-0,3	8,5
Avtalspension	-	-	-
Övriga strukturåtgärder (lokanpassningar med mera)	-0,2	0,0	0,2
<b>Totalt</b>	<b>-9,0</b>	<b>-0,3</b>	<b>8,7</b>

### Strukturella utvecklingsinsatser

Under perioden har 0,0 mkr tagits i anspråk

## Driftredovisning

Mkr	Intäkter		Kostnader		Nettokostnad		Nettobudget	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	Budget-avvikelse
Kommunstyrelsen	31,3	29,7	-83,0	-76,1	-51,7	-46,3	-156,0	0,3
Revisionen	0,0	0,0	-0,8	-0,3	-0,8	-0,3	-1,9	-0,2
Byggnadsnämnden	8,1	10,7	-12,0	-11,3	-4,0	-0,5	-7,3	-1,6
Tekniska nämnden	229,0	200,6	-237,1	-224,9	-8,1	-24,3	-86,7	20,8
Kultur- och fritidsnämnden	10,8	11,2	-70,9	-67,4	-60,1	-56,2	-185,5	1,7
Skolnämnden	78,8	68,3	-441,0	-412,3	-362,2	-344,0	-1 125,5	12,9
Förskolenämnden	38,1	35,2	-231,1	-219,4	-193,0	-184,2	-605,2	8,7
Kompetensnämnden	13,7	14,4	-23,9	-24,0	-10,2	-9,6	-45,9	5,1
Socialnämnden	13,6	16,2	-79,9	-82,8	-66,3	-66,5	-226,8	9,3
Familjerättsnämnden	1,6	1,6	-3,0	-3,0	-1,5	-1,4	-4,7	0,1

Omvårdnadsnämnden	54,7	54,6	-366,2	-361,0	-311,5	-306,3	-975,7	13,7
Miljö- och hälsoskyddsnämnden	3,6	3,7	-7,7	-7,3	-4,1	-3,6	-13,3	0,4
Ej hänförligt till verksamhetens intäkter och kostnader*	-148,2	-116,5	68,2	86,3	-80,0	-30,2	-91,9	-49,3
<b>Verksamhetens intäkter och kostnader</b>	<b>334,9</b>	<b>329,8</b>	<b>-1 488,4</b>	<b>-1 403,4</b>	<b>-1 153,5</b>	<b>-1 073,5</b>	<b>-3 526,4</b>	<b>21,9</b>

Tabellens utfall och budgetavvikelse avser perioden januari - april respektive år medan budget avser belåret.

\*Posten avser avskrivningar, arbetsgivaravgifter pensionskostnader samt internposter för resursfördelning, arbetsgivaravgifter och ränta.

## Investeringsredovisning

Mkr	Totalutgift			Varav årets investeringar		
	Budget	Utfall	Återstår	Budget	Utfall	Återstår
<b>Kommunstyrelsen</b>	170,0	112,6	57,4	95,0	31,6	63,4
varav digitalisering, kapitalinventarier	5,0	0,7	4,3	5,0	0,7	4,3
Varav utökad kapacitet på Huvudstafältet och ombyggnation av Skytteholms IP	30,0	0,0	30,0	30,0	0,0	30,0
varav ny skola Järvastaden	135,0	111,9	23,1	60,0	30,9	29,1
<b>Tekniska nämnden</b>	502,0	97,6	404,4	370,0	85,3	284,7
varav reinvesteringar i fastigheter	160,0	50,8	109,2	160,0	50,8	109,2
varav Svedenbadet	30,0	1,3	28,7	10,0	0,3	9,7
varav ombyggnad Vasalundshallen	212,0	19,2	192,8	100,0	8,0	92,0
Varav reinvesteringar i stadsmiljö	100,0	26,3	73,7	100,0	26,3	73,7
<b>Kultur- och fritidsnämnden</b>	5,3	0,4	4,9	5,3	0,4	4,9
varav idrottsplatser, kapitalinventarier	5,0	0,4	4,6	5,0	0,4	4,6
varav konstverksamhet	0,3	0,0	0,3	0,3	0,0	0,3
<b>Skolnämnden</b>	8,0	0,0	8,0	8,0	0,0	8,0
varav investeringar i kapitalinventarier	4,0	0,0	4,0	4,0	0,0	4,0
varav investeringar i Kapitalinventarier, Järvaskolan	4,0	0,0	4,0	4,0	0,0	4,0
<b>Förskolenämnden</b>	1,0	0,0	1,0	1,0	0,0	1,0
varav investeringar i kapitalinventarier	1,0	0,0	1,0	1,0	0,0	1,0
<b>Socialnämnden</b>	0,1	0,0	0,1	0,1	0,0	0,1
varav investeringar i kapitalinventarier	0,1	0,0	0,1	0,1	0,0	0,1
<b>Omvårdnadsnämnden</b>	2,0	0,0	2,0	2,0	0,0	2,0
varav investeringar i kapitalinventarier	2,0	0,0	2,0	2,0	0,0	2,0
<b>Summa budgetfinansierade investeringar</b>	<b>688,4</b>	<b>210,7</b>	<b>477,7</b>	<b>481,4</b>	<b>117,4</b>	<b>364,0</b>
<b>Exploatering*</b>	521,6	521,6	0,0	76,0	76,0	0,0
varav intäktsfinansierade exploateringsinvesteringar	521,6	521,6	0,0	76,0	76,0	0,0
<b>Summa intäktsfinansierade exploateringsinvesteringar</b>	<b>521,6</b>	<b>521,6</b>	<b>0,0</b>	<b>76,0</b>	<b>76,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Summa investeringar totalt</b>	<b>1 210,0</b>	<b>732,3</b>	<b>477,7</b>	<b>557,4</b>	<b>193,4</b>	<b>364,0</b>

\*Kommunstyrelsen har under perioden beslutat att godkänna tekniska nämndens förslag att omdisponera 10 mkr från objektet Svedenbadet i 2024 års investeringsbudget. Dnr KS/2024:115.

\*\* Exploatering finansieras fullt ut genom avtalade exploateringsersättningar. Varav de förutbetalda avtalade ersättningarna redovisas som långfristiga skulder. Vilket innebär att kommunfullmäktige inte tar beslut om budget för exploateringsprojekten utan tar beslut om respektive avtal som tecknas med exploatören.

**Kommunstyrelsen****§ 76****Försäljning av fastighet inom stadsdelen Hagalund  
(KS/2024:179)****Beslut**

Kommunstyrelsens föreslår att kommunfullmäktige beslutar

Att godkänna att Solnabostäder AB (556066-7361) köper bolaget Rikshem Solnanord AB (556404-4377) och Solnabostäder AB får i uppdrag att besluta om annat firmanamn än Rikshem Solnanord AB,

Att godkänna föreslagen bolagsordning för bolaget Rikshem Solnanord AB,

Att till styrelseledamot och ordförande utse Jimmy Blomqvist Larsson (19750224), att till styrelseledamot och 1:e vice ordförande utse Atilla Yavuz (19720717), att till styrelseledamot och 2:e vice ordförande utse Magnus Nilsson (19600615) och att till ersättare utse Anna Attergren Granath (19630519), Christina Brang Nyrén (19450413) och Amina Cole (20001223) i Rikshem Solnanord AB,

Att Robert Gidehag (19690523) utses till ordinarie lekmannarevisor och Jan Perers (19450629) utses till lekmannarevisor suppleant i Rikshem Solnanord AB,

Att godkänna fastighetsöverlåtelsen av fastigheten Nordan 21 till Rikshem Solnanord AB under förutsättning att Solnabostäder AB tillträtt samtliga aktier i Rikshem Solnanord AB samt

Att kommunstyrelsen får i uppdrag att ta fram en principöverenskommelse och förslag till planuppdrag avseende utveckling av Hagalunds centrum inom ramen för Hagalundslyftet.

**Sammanfattning**

Solna stad har initierat ett arbete för att utveckla Hagalund centrum och för att förbättra livsvillkoren för de som bor i Hagalund. Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna är med sina verksamhetslokaler och 436 lägenheter en viktig aktör i Hagalund och äger redan genom dotterbolaget Solnabostäder AB, halva Hagalund centrum. För att möjliggöra en mer samlad utveckling av detta centrum har Signalisten genom dess dotterbolag Solnabostäder AB beretts möjlighet att köpa andra halvan av centrum.

Fastigheten Nordan 21 som utgör andra halvan av centrum ägs idag av Solna stad men är upplåten med tomträtt till Rikshem Solnanord som i sin tur ägs av Rikshem AB. För att Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna ska få full rådighet över centrum behöver Signalisten därför först köpa det bolag, Rikshem Solnanord AB, som idag har ett tomträttsavtal med Solna stad och därefter friköpa fastigheten. Målsättningen är därefter att låta bolaget fusioneras med Solnabostäder AB.

Beslutet att köpa bolaget och utse ny styrelse och bolagsordning behöver godkännas av kommunfullmäktige, så även överlåtelsen av fastigheten Nordan 21. Det finns även en ambition om att träffa en principöverenskommelse med staden för utveckling av Hagalund centrum och därför föreslås kommunfullmäktige ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en principöverenskommelse och förslag till planuppdrag.



Stadsledningsförvaltningen

Tjänsteskrivelse

2024-04-29  
KS/2024:179

## Försäljning av fastigheten Nordan 21 inom stadsdelen Hagalund

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens föreslår att kommunfullmäktige beslutar

Att godkänna att Solnabostäder AB (556066-7361) köper bolaget Rikshem Solnanord AB (556404-4377) och Solnabostäder AB får i uppdrag att besluta om annat firmanamn än Rikshem Solnanord AB,

Att godkänna föreslagen bolagsordning för bolaget Rikshem Solnanord AB,

Att till styrelseledamot och ordförande utse Jimmy Blomqvist Larsson (19750224), att till styrelseledamot och 1:e vice ordförande utse Atilla Yavuz (19720717), att till styrelseledamot och 2:e vice ordförande utse Magnus Nilsson (19600615) och att till ersättare utse Anna Attergren Granath (19630519), Christina Brang Nyrén (19450413) och Amina Cole (20001223) i Rikshem Solnanord AB,

Att Robert Gidehag (19690523) utses till ordinarie lekmannarevisor och Jan Perers (19450629) utses till lekmannarevisor suppleant i Rikshem Solnanord AB,

Att godkänna fastighetsöverlåtelsen av fastigheten Nordan 21 till Rikshem Solnanord AB under förutsättning att Solnabostäder AB tillträtt samtliga aktier i Rikshem Solnanord AB samt

Att kommunstyrelsen får i uppdrag att ta fram en principöverenskommelse och förslag till planuppdrag avseende utveckling av Hagalunds centrum inom ramen för Hagalundslyftet.

### Sammanfattning

Solna stad har initierat ett arbete för att utveckla Hagalund centrum och för att förbättra livsvillkoren för de som bor i Hagalund. Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna är med sina verksamhetslokaler och 436 lägenheter en viktig aktör i Hagalund och äger redan genom dotterbolaget Solnabostäder AB, halva Hagalund centrum. För att möjliggöra en mer samlad utveckling av detta centrum har Signalisten genom dess dotterbolag Solnabostäder AB beretts möjlighet att köpa andra halvan av centrum.

Fastigheten Nordan 21 som utgör andra halvan av centrum ägs idag av Solna stad men är upplåten med tomträtt till Rikshem Solnanord som i sin tur ägs av Rikshem AB. För att Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna ska få full rådighet över centrum behöver Signalisten därför först köpa det bolag, Rikshem Solnanord AB, som idag har ett tomtsrättsavtal med Solna stad och därefter friköpa fastigheten. Målsättningen är därefter att låta bolaget fusioneras med Solnabostäder AB.

Beslutet att köpa bolaget och utse ny styrelse och bolagsordning behöver godkännas av kommunfullmäktige, så även överlåtelsen av fastigheten Nordan 21. Det finns även en ambition



om att träffa en principöverenskommelse med staden för utveckling av Hagalund centrum och därför föreslås kommunfullmäktige ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en principöverenskommelse och förslag till planuppdrag.

## Handlingar

- Köpeavtal mellan Solna stad och Rikshem Solnanord AB, fastigheten Nordan 21
- Ny bolagsordning för Rikshem Solnanord AB
- Signalisten 2024-05-28 – Protokollsutdrag punkt 8
- Solnabostäder 2024-05-28 – Protokollsutdrag punkt 7

Alessandra Wallman  
T f stadsdirektör

Emelie Grind  
Samhällsbyggnadschef

Beslutet expedieras till:  
Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna

## Bakgrund

Hagalunds centrum har ett stort utvecklingsbehov och står inför stora satsningar som ska genomföras. Ett första steg i att underlätta genomförandet av denna utveckling är att Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna genom Solnabostäder AB skaffar sig full rådighet över hela centrum genom att förvärva fastigheten Nordan 21.

Hagalund centrum består av två sammanbyggda centrumbyggnader och angränsande allmänplatsmark. Runt centrum finns flera 14 våningar höga hyreshus. Centrumbyggnaderna är placerade på fastigheterna Solna Nordan 21 och Solna Nordan 22. Signalisten äger idag fastigheten Solna Nordan 22 via dotterbolaget Solnabostäder AB, fastigheten Solna Nordan 21 ägs av Solna stad men är upplåten med tomträtt till Rikshem via dotterbolaget Rikshem Solnanord AB.

För att Signalisten ska kunna bidra till stadens mål i Hagalund centrum behöver stiftelsen ha full rådighet över fastigheterna Solna Nordan 21 och Solna Nordan 22.

## Köp av bolag och tomträtt till Nordan 21

Solnabostäder har förhandlat fram ett avtal om köp av bolaget Rikshem Solna Nord AB som idag ägs av Rikshem AB. Köpet av bolaget Rikshem Solna Nord AB innebär att Solnabostäder övertar tomträttsavtalet som belastar fastigheten Nordan 21 och blir part i tomträttsavtalet med Solna stad.



Signalisten och Solnabostäder har för avsikt att fatta beslut om köp av bolaget Rikshem Solna Nord AB den 28 maj 2024. När Solnabostäder äger bolaget Rikshem Solna är avsikten att detta ska fusioneras upp i Solnabostäder.

Styrelsen för Rikshem Solna Nord AB föreslås vara densamma som styrelsen för Solnabostäder till dess att bolaget fusionerats. Genom att styrelsen är densamma före och efter fusionen blir insynen oförändrad under hela fusionsprocessen. Likaså föreslås lekmannarevisorn vara densamma som i Solnabostäder.

Enligt 10 kap. 3 § och 6 § kommunallagen (2017:725) är det kommunfullmäktige som utser ledamöter i ett helägt kommunalt bolag eller av kommunen bildad stiftelse till vilken kommunen överlämnat skötseln av en kommunal angelägenhet. Kommunfullmäktige ska också ta ställning till beslut som är av principiell beskaffenhet eller av större vikt. Frågan om ny styrelse, bolagsordning och köp av bolaget ska mot bakgrund av detta godkännas kommunfullmäktige i Solna.

### **Överlåtelse av fastigheten Nordan 21**

Solna stad och Solnabostäder har förhandlat fram ett köpeavtal som i huvudsak innebär att Rikshem Solna Nord AB får förvärva fastigheten Nordan 21 från staden när Solnabostäder har övertagit samtliga aktier i bolaget Rikshem Solna Nord AB. Köpeskillingen uppgår till 6 miljoner kronor och grundas på ett oberoende värderingsutlåtande. Tomträttsavtalet mellan staden och bolaget upphör att gälla när Solnabostäder har tillträtt fastigheten. Snarast efter tillträdet ska Solnabostäder ansöka om och bekosta dödning av tomträtten hos inskrivningsmyndigheten.

Staden och Solnabostäder är överens om att återkomma till kommunstyrelsen i Solna med principöverenskommelse och förslag till planuppdrag avseende utveckling av Hagalunds centrum inom ramen för projektet Hagalundslyftet. Ett ärende om detta förväntas tas upp för beslut under hösten 2024.

Solnabostäder avser efter tillträdet att reglera samman fastigheterna Nordan 21 och Nordan 20, som redan idag ägs av Solnabostäder, till en sammanhållen centrumfastighet.



Mellan Solna kommun (org. nr. 212000-0183), genom dess kommunstyrelse, nedan kallad **Staden**, och Rikshem Solna Nord AB (org. nr. 556404-4377)), nedan kallad **Bolaget**, har under förutsättning som nedan anges i § 10, träffats följande

## KÖPEAVTAL

### § 1

#### ÖVERLÅTEN EGENDOM

Staden överlåter till Rikshem Solna Nord AB Fastigheten Solna Nordan 21 i Solna kommun, nedan kallad **Fastigheten**, för en överenskommen köpeskillning om SEXMILJONER (6 000 000) kronor.

Det antecknas att Fastigheten är upplåten med tomträtt till Rikshem Solnanord AB. Solnabostäder AB (org. nr 556066-7361) har träffat en överenskommelse om förvärv av samtliga aktier i Rikshem Solnanord AB.

Staden och Solnabostäder är överens om att återkomma till kommunstyrelsen i Solna med principöverenskommelse avseende utveckling av Hagalunds centrum inom ramen för Hagalundslyftet.

### § 2

#### TILLTRÄDE

Bolaget skall tillträda Fastigheten inom 60 dagar från den dag Solnabostäder AB tillträtt samtliga aktier i Rikshem Solnanord AB.

### § 3

#### BETALNING MM

Bolaget skall betala den i § 1 angivna köpeskillningen senast på tillträdesdagen mot att Staden utfärdar kvitterat köpebrev.

Staden skall vidare på tillträdesdagen överlämna till Bolaget de handlingar rörande Fastigheten som är i Stadens ägo och bör tillkomma Bolaget i egenskap av ägare till Fastigheten.

#### § 4

##### DÖDNING AV TOMTRÄTT

Parterna är överens om att tomträttsavtalet skall upphöra att gälla på tillträdesdagen.

Bolaget skall snarast efter tillträdet hos inskrivningsmyndigheten ansöka om samt bekosta dödning av tomträten.

#### § 5

##### KOSTNADER OCH INTÄKTER

Alla skatter, räntor och andra kostnader för Fastigheten som belöper på tiden före tillträdet skall betalas av Staden och för tiden därefter av Bolaget.

Motsvarande skall gälla för intäkterna av Fastigheten.

#### § 6

##### INSKRIVNINGAR

Staden garanterar att Fastigheten på tillträdesdagen inte besvärats av andra inskrivningar och avtal än de som anges i bifogat utdrag ur fastighetsdatasystemet.

#### § 7

##### FASTIGHETENS SKICK MM

Fastigheten överlåtes i befintligt skick.

Bolaget, som har besiktigat Fastigheten och som är tomträttshavare, är väl medveten om Fastighetens skick. Bolaget avstår med bindande verkan från alla anspråk mot Staden på grund av fel och brister i Fastigheten.

## § 8

## LAGFARTSKOSTNADER

Bolaget skall ansöka om och bekosta lagfart. Köparen äger ej rätt att söka lagfart på detta köpekontrakt.

## § 10

## VILLKOR

Detta avtal är till alla delar förfallet, utan rätt till ersättning för någondera parten, om inte

dels kommunfullmäktige i Solna godkänner detta avtal genom beslut som vinner laga kraft senast 2 år efter detta avtals undertecknande

dels Solnabostäder AB senast den 2024-12-31 förvärvar samtliga aktier i Rikshem Solnanord AB, innehavare av tomträtten till Nordan 21.

\* \* \* \* \*

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Solna den

För Solna kommun  
genom dess kommunstyrelse

.....  
( )

.....  
( )

Bevittnas

.....  
( )

.....  
( )

Rikshem Solnanord AB:

För Bolaget

.....  
( )

.....  
( )

Bevittnas

.....  
( )

.....  
( )

BILAGOR

1. Fastighetsregisterutdrag

# **Bolagsordning för Solnabostäder Solnanord AB**

**556404-4377**

## **Firma**

1. Bolagets firma är Solnabostäder Solnanord AB.

## **Styrelsens säte**

2. Styrelsen ska ha sitt säte i Stockholms län, Solna kommun.

## **Föremål för verksamhet**

3. Bolaget, som är ett allmännyttigt bostadsföretag, har till föremål för sin verksamhet att inom Solna stad förvärva, avyttra, äga, bebygga och förvalta fastigheter eller tomträtter med bostäder, lokaler och därtill hörande kollektiva anordningar.

## **Ändamål (syfte)**

4. Syftet med bolagets verksamhet är att med iakttagande av de kommunalrättsliga principerna bidra till bostadsförsörjningen i Solna kommun genom att i första hand till kommunmedlemmarna tillhandahålla bostäder av god standard i en god boendemiljö och med rimliga hyror. Bolaget ska därvid beakta och söka tillgodose behovet av bostadslägenheter för olika personkategorier.

Bolaget kap inneha lokaler för att tillgodose behovet av dagligvaror och tjänster och andra kommersiella lokaler.

Bolaget ska främja hyresgästinflytande.

## **Aktiekapital**

5. Aktiekapitalet ska utgöra lägst 100 000 kronor och högst 400 000 kronor.

## **Antal aktier**

6. Antal aktier ska vara lägst 1 000 och högst 4 000.

## **Styrelsen**

7. Styrelsen ska bestå av tre ledamöter med lika många suppleanter.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Solna kommun för tiden från den ordinarie bolagsstämma som följer närmast efter det att val till kommunfullmäktige förrättats intill slutet av den årsstämma som följer närmast efter nästa val till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige utser också ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.

Kommunfullmäktige i Solna fastställer arvoden för styrelseledamöterna och suppleanterna.

## **Revisorer**

8. För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaperna samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning ska en revisor med en suppleant utses av bolagsstämman.

Revisorns och suppleantens uppdrag gäller till slutet av den årsstämma som hålls under det fjärde räkenskapsåret efter revisorsvalet.

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor ska kommunfullmäktige i Solna kommun utse en lekmannarevisor med en suppleant.

Kommunfullmäktige i Solna fastställer arvoden för lekmannarevisorn med suppleant.

## **Kallelse till bolagsstämma**

9. Kallelse till bolagsstämma ska ske genom brev till aktieägarna tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman.

## **Ärenden på årsstämman (den bolagsstämma då årsredovisningen läggs fram)**

10. På årsstämman ska följande ärenden behandlas:
  1. Stämmans öppnande
  2. Val av ordförande vid stämman
  3. Upprättande och godkännande av röstlängd
  4. Godkännande av dagordningen
  5. Val av protokollsjusterare
  6. Prövning av fråga om stämman blivit behörigen sammankallad
  7. Framläggande av årsredovisning och revisionsberättelse samt lekmannarevisorernas granskningsrapport
  8. Beslut om
    - a) fastställelse av resultaträkning och balansräkning
    - b) dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust

- c) ansvarsfrihet åt styrelseledamöter och verkställande direktören
- 9. Fastställande av arvoden åt styrelsen, revisorerna och lekmannarevisorerna
- 10. I förekommande fall val av revisorer och revisorssuppleanter
- 11. Anmälan av kommunfullmäktiges val av lekmannarevisorer samt styrelseledamöter och suppleanter
- 12. Annat ärende, som ankommer på stämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen

### **Fullmäktiges yttranderätt**

- 11. Bolaget ska bereda kommunfullmäktige i Solna kommun möjlighet att yttra sig innan beslut i verksamheten som är av principiell betydelse, eller annars av större vikt, fattas.

### **Räkenskapsår**

- 12. Kalenderår ska vara bolagets räkenskapsår.

### **Rösträtt**

- 13. Vid bolagsstämma får varje röstberättigad rösta för fulla antalet av honom/henne ägda och företrädda aktier utan begränsning i röstetalet.

### **Lösningrätt**

- 14. Har icke aktie övergått från person, som inte förut är aktieägare, skall aktien genast hembjudas aktieägarna till inlösen genom skriftlig anmälan hos bolagets styrelse. Åtkomsten av aktien skall därvid styrkas samt, där aktien övergått genom köp, uppgift om den betingade köpeskillingen.

När anmälan gjorts om akties övergång, ska styrelsen genast skriftligen meddela detta till varje lösningsberättigad vars postadress är införd i aktieboken eller eljest känd för bolaget, med en anmodan till den som önskar begagna sig av lösningrätten att skriftligen framställa lösningsanspråk hos bolaget, inom två månader räknat från anmälan hos styrelsen om akties övergång.

Anmäler sig flera lösningsberättigade skall företrädesrätten dem emellan bestämmas genom lottning verkställd av notarius publicus, dock att om samtidigt flera aktier hembjudits, aktierna först, så långt kan ske, skall jämt fördelas bland dem, som framställt lösningsanspråk.

Lösenbeloppet skall utgöras, där fånget är köp, av köpeskillingen, men eljest av belopp, som i brist av åsämjande, bestämmas i den ordning lagen (1999:116) om skiljeförfarande stadgar. Lösenbeloppet ska erläggas inom en månad från den tidpunkt lösenbeloppet blev bestämt.

Om inte inom stadgad tid någon lösningsberättigad framställer lösningsanspråk eller lösen inte erlägges inom föreskriven tid, äger den som gjort hembudet, att bli registrerad för aktien.

### **Firmateckning**

15. Styrelsen får ej bemyndiga annan än styrelseledamot eller verkställande direktör att teckna bolagets firma. Sådant bemyndigande får endast avse två personer i förening.

### **Ändring av bolagsordningen**

16. Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Solna kommun.



## Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna AB

### 8. Köp av tomträtt i Hagalund

Utvecklingschefen redogjorde för inför mötet utsänt förslag om att:

- Solnabostäder AB ska köpa bolaget Rikshem Solnanord AB (556404–4377),
- föreslå kommunfullmäktige i Solna att godkänna bifogat förslag till ny bolagsordning i bolaget efter förvärvet (bilaga 1), biläggs i SB
- föreslå kommunfullmäktige i Solna att utse samma ledamöter, ersättare och lekmannarevisorer i bolaget som i Solnabostäder AB enligt nedan,
- föreslå kommunfullmäktige i Solna att godkänna att Solnabostäder AB köper bolaget Rikshem Solnanord AB,
- efter att Solnabostäder tillträtt aktierna i Rikshem Solna Nord AB låta Rikshem Solna Nord AB förvärva fastigheten Solna Nordan 21 av Solna stad,
- ge vd i Solnabostäder AB i uppdrag att vidta alla nödvändiga åtgärder för att fullgöra
- beslutet.

Styrelsen beslutade i enlighet med framlagda förslag.

## Solnabostäder AB

### 7. Köp av tomträtt i Hagalund

Utvecklingschefen redogjorde för inför mötet utsänt förslag om att:

- Solnabostäder AB ska köpa bolaget Rikshem Solnanord AB (556404–4377),
- föreslå kommunfullmäktige i Solna att godkänna bifogat förslag till ny bolagsordning i bolaget efter förvärvet (bilaga 1)
- föreslå kommunfullmäktige i Solna att utse samma ledamöter, ersättare och lekmannarevisorer i bolaget som i Solnabostäder AB enligt nedan,
- föreslå kommunfullmäktige i Solna att godkänna att Solnabostäder AB köper bolaget Rikshem Solnanord AB,
- efter att Solnabostäder tillträtt aktierna i Rikshem Solna Nord AB låta Rikshem Solna Nord AB förvärva fastigheten Solna Nordan 21 av Solna stad,
- ge vd i Solnabostäder AB i uppdrag att vidta alla nödvändiga åtgärder för att fullgöra beslutet.

Styrelsen beslutade i enlighet med framlagda förslag.

**Kommunstyrelsen****§ 85****Svar på motion av (L) om att göra Solna till en fristad för förföljda kulturarbetare, M:12/2023 (KS/2023:144)****Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

**Sammanfattning**

Peter Edholm (L), Marianne Damström Gereben (L), Anders Ekegren (L), Marcus Willershausen (L), Gunnar Irén (L) och Sukrî Demir (L) har till kommunfullmäktiges sammanträde den 29 maj 2023 § 81 inkommit med rubricerad motion. Motionärerna föreslår att staden ska ansluta sig till ICORNs, International Cities of Refuge Network, fristadsprogram och därigenom ta emot och erbjuda skydd för en eller flera utsatta kulturarbetare. Motionärerna anser att det är viktigt att bevara och stärka den demokratiska traditionen i en alltmer global värld och att en anslutning till ICORN skulle skapa ett stort mervärde för Solna stad som kulturkommun.

Motionen har remitterats till kultur- och fritidsnämnden som har avstått från att yttra sig med motiveringen att motionen inte anses tillhöra verksamhetsområdet. Motionen har därefter remitterats till stadsledningsförvaltningen för besvarande.

Stadsledningsförvaltningen konstaterar att ICORN är ett nätverk som verkar för yttrandefrihet, försvarandet av demokratiska värderingar och främjandet av internationell solidaritet. Organisationen har idag 25 fristäder i Sverige som är medlemmar i fristadsprogrammet; de flesta är kommuner men även några regioner är medlemmar. Sedan 2006 har 80 kulturarbetare tagits emot i Sverige, i snitt 4 personer per år.

Stadsledningsförvaltningen anser att ICORN:s fristadsprogram som möjliggör för individer att utöva sin konstnärliga frihet och dessutom stärker yttrandefriheten är ett både angeläget och behjärtansvärt projekt.

En anslutning till ICORN och fristadsprogrammet innebär ett stort ansvarstagande i ekonomiskt hänseende och kräver dessutom att stadens förvaltningsorganisation har möjlighet att avsätta både tid och resurser för att koordinera insatsen på ett godtagbart sätt. I dagsläget bedömer därför stadsledningsförvaltningen att en anslutning till ICORN är ett alltför omfattande åtagande, men utesluter inte att frågan kan tas upp igen i framtiden och då omprövas. I denna bedömning har också tagits hänsyn till att det finns fler tillgängliga platser än antal kulturarbetare som faktiskt tas emot i Sverige per år.

Stadsledningsförvaltningen föreslår mot bakgrund av ovanstående att motionen avslås.

### **Yrkanden**

Sara Kukka-Salam (S) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Peter Edholm (L) föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen.

### **Beslutsgång**

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut:

Förvaltningens förslag

Bifall till motionen

Ordförande ställer förslagen mot varandra och konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

### **Reservation**

Peter Edholm (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för bifall till motionen.



Stadsledningsförvaltningen

Tjänsteskrivelse

2024-05-21  
KS/2023:144

## Svar på motion av (L) om att göra Solna till en fristad för förföljda kulturarbetare, M:12/2023

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

### Sammanfattning

Peter Edholm (L), Marianne Damström Gereben (L), Anders Ekegren (L), Marcus Willershausen (L), Gunnar Irén (L) och Sukrî Demir (L) har till kommunfullmäktiges sammanträde den 29 maj 2023 § 81 inkommit med rubricerad motion. Motionärerna föreslår att staden ska ansluta sig till ICORNs, International Cities of Refuge Network, fristadsprogram och därigenom ta emot och erbjuda skydd för en eller flera utsatta kulturarbetare. Motionärerna anser att det är viktigt att bevara och stärka den demokratiska traditionen i en alltmer global värld och att en anslutning till ICORN skulle skapa ett stort mervärde för Solna stad som kulturkommun.

Motionen har remitterats till kultur- och fritidsnämnden som har avstått från att yttra sig med motiveringen att motionen inte anses tillhöra verksamhetsområdet. Motionen har därefter remitterats till stadsledningsförvaltningen för besvarande.

Stadsledningsförvaltningen konstaterar att ICORN är ett nätverk som verkar för yttrandefrihet, försvarandet av demokratiska värderingar och främjandet av internationell solidaritet. Organisationen har idag 25 fristäder i Sverige som är medlemmar i fristadsprogrammet; de flesta är kommuner men även några regioner är medlemmar. Sedan 2006 har 80 kulturarbetare tagits emot i Sverige, i snitt 4 personer per år.

Stadsledningsförvaltningen anser att ICORN:s fristadsprogram som möjliggör för individer att utöva sin konstnärliga frihet och dessutom stärker yttrandefriheten är ett både angeläget och behjärtansvärt projekt.

En anslutning till ICORN och fristadsprogrammet innebär ett stort ansvarstagande i ekonomiskt hänseende och kräver dessutom att stadens förvaltningsorganisation har möjlighet att avsätta både tid och resurser för att koordinera insatsen på ett godtagbart sätt. I dagsläget bedömer därför stadsledningsförvaltningen att en anslutning till ICORN är ett alltför omfattande åtagande, men utesluter inte att frågan kan tas upp igen i framtiden och då omprövas. I denna bedömning har också tagits hänsyn till att det finns fler tillgängliga platser än antal kulturarbetare som faktiskt tas emot i Sverige per år.

Stadsledningsförvaltningen föreslår mot bakgrund av ovanstående att motionen avslås.



## Handlingar

- Motion av (L) om att göra Solna till en fristad för förföljda kulturarbetare, M:12/2023

Alessandra Wallman  
Tf Stadsdirektör

Maria Rönnerberg  
Avdelningschef

Beslutet expedieras till: Kommunfullmäktige



## Bakgrund

Peter Edholm (L), Marianne Damström Gereben (L), Anders Ekegren (L), Marcus Willershausen (L), Gunnar Irén (L) och Sukri Demir (L) har till kommunfullmäktiges sammanträde den 29 maj 2023 § 81 inkommit med rubricerad motion. Motionärerna föreslår att staden ska ansluta sig till ICORNs fristadsprogram och därigenom ta emot och erbjuda skydd för en eller flera utsatta kulturarbetare. Motionärerna anser att det är viktigt att bevara och stärka den demokratiska traditionen i en alltmer global värld och att en anslutning till ICORN skulle skapa ett stort mervärde för Solna stad som kulturkommun.

ICORN är en internationell medlemsorganisation av städer, kommuner eller regioner som arbetar för yttrandefrihet och konstnärlig frihet. Varje medlem i ICORN är en fristad som ger temporärt skydd genom residens för förföljda författare, journalister, bloggare, fotografer, curatorer, konstnärer, skådespelare, regissörer etcetera. Residenset är vanligtvis i två år. En uppgift för fristaden är att ge arbetsro, kollegial och social gemenskap och möjlighet till självständigt arbete fritt från påtryckningar och trakasserier. Det är ICORN som sköter såväl urval som kriterier av konstnärer som kan bli antagna inom ramen för ICORN.

Som medlem i ICORN förbinder sig fristaden att stå för fristadskonstnärens bostad, ett stipendium under fristadsperioden samt kostnader för en fristadskoordinator. Den totala årliga budgeten kan skilja sig åt mellan olika städer, beroende på hyresnivå på bostaden, om fristadskonstnären har medföljande eller familj med sig, eller om koordinators arbetstid är inräknad i fristadsbudgeten. Som fristad inom ICORN betalar man en årlig medlemsavgift till ICORN.

De huvudsakliga kostnader som ingår i ett fristadsarbete är,

- Fristadsstipendium anpassat för en person, ett par, eller en familj.
- Avgift för ansökan till Migrationsverket inför ankomst.
- Lägenhetshyra, grundläggande hemförsäkring, el, bredband, TV-avgift, mobiltelefon, dator.
- Möblerad lägenhet inkl. köksredskap, bäddtextil, badrumstextil.
- Resa till Sverige.
- Medlemskap ICORN.
- Kostnad för årsmöte i ICORN, samt resa och uppehälle för fristadskonstnär och fristadskoordinator.
- Arbetstid för koordinator och eventuella medarbetare inom andra förvaltningar, ca 25–50 procent tjänst.
- Vissa kostnader för översättning av information till fristadskonstnärens hemspråk samt initiala tolkkostnader.
- Arbetsplats

Avtalet med ICORN innebär att fristaden är värd för en fristadskonstnär under en period om två år. Fristaden förväntas ta emot fristadskonstnärer löpande.



### **Stadsledningsförvaltningens synpunkter**

Stadsledningsförvaltningen konstaterar att ICORN är ett nätverk som verkar för yttrandefrihet, försvarandet av demokratiska värderingar och främjandet av internationell solidaritet.

Organisationen har idag 25 fristäder i Sverige som är medlemmar i fristadsprogrammet; de flesta är kommuner men även några regioner är medlemmar. Sedan 2006 har 80 kulturarbetare tagits emot i Sverige, i snitt 4 personer per år.

Stadsledningsförvaltningen anser att ICORN:s fristadsprogram som möjliggör för individer att utöva sin konstnärliga frihet och dessutom stärker yttrandefriheten är ett både angeläget och behjärtansvärt projekt.

En anslutning till ICORN och fristadsprogrammet innebär ett stort ansvarstagande i ekonomiskt hänseende och kräver dessutom att stadens förvaltningsorganisation har möjlighet att avsätta både tid och resurser för att koordinera insatsen på ett godtagbart sätt. I dagsläget bedömer därför stadsledningsförvaltningen att en anslutning till ICORN är ett alltför omfattande åtagande, men utesluter inte att frågan kan tas upp igen i framtiden och då omprövas. I denna bedömning har också tagits hänsyn till att det finns fler tillgängliga platser än antal kulturarbetare som faktiskt tas emot i Sverige per år.

Stadsledningsförvaltningen föreslår mot bakgrund av ovanstående att motionen avslås.



## MOTION

### **Gör Solna till fristad för förföljda kulturarbetare**

Demokratin och mänskliga fri- och rättigheter står under ett allt större hot. Det oberoende amerikanska forskningsinstitutet *Freedom House* noterar att graden av demokrati i hela världen under 2022 försämrades för 17:e året i rad.

Bland annat sitter hundratals författare, bildkonstnärer, musiker, dramatiker, journalister, bloggare och andra kulturarbetare fängslade runt om i världen för att de uttrycker sina åsikter offentligt. Yttrandefriheten har en central roll i vårt samhälle, men är starkt begränsat i många länder.

**Liberalerna vill att Solna stad ansluter sig till det fristadsprogram som organiseras av den internationella organisationen ICORN (International Cities of Refuge Network). Genom detta kan vi bidra och erbjuda en eller flera kulturarbetare en fristad för att kunna leva och fortsätta sitt arbete i trygghet.**

Idag är det endast 1 av 13 svenska kommuner som är anslutna som fristadskommuner.

Fristadsarbetet går ut på att säkra yttrandefriheten och alla människors rätt att få sina synpunkter framförda i offentliga sammanhang, vilket är högaktuellt även i vårt närområde (kriget i Ukraina och förtrycket i Belarus och Ryssland). En viktig uppgift för fristaden är därför att ge möjligheten till arbetsro, kollegial och social gemenskap, översättningsmöjligheter och självständigt arbete fritt från påtryckningar och trakasserier.

För att bli en fristadskommun behöver Solna stad ansluta sig till den internationella organisationen ICORN:s fristadsprogram för hjälp till författare i behov av skydd. Staden förbinder sig att under två år betala ut ett månatligt stipendium samt stå för bostad till en beräknad kostnad av cirka 300 tkr/år. I mars fattade Region Stockholm beslut om att bli en del av ICORN. Det är ett mycket efterlängtat beslut och en fråga som vi i Liberalerna har drivit länge. Region Stockholms medlemskap möjliggör därtill rabatt för regionens kommuner. Kommuner i Stockholms län som vill ansluta sig ICORN kan alltså göra det till en lägre kostnad.

ICORN har ett nära samarbete med *PEN International Writers in Prison Committee* som är insatta i och kartlägger vilka författare som är förföljda och behöver skydd och en fristad att arbeta i.

För oss liberaler är det viktigt att bevara och stärka den demokratiska traditionen i en alltmer global värld. Dessutom är vi övertygade om att en anslutning till ICORN kommer att skapa ett stort mervärde för Solna stad som kulturkommun.

#### **Liberalerna föreslår att kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen:**

att ansluta staden till ICORN:s fristadsprogram och därigenom ta emot och erbjuda skydd för en eller flera utsatta kulturarbetare

Peter Edholm

Marianne Damström Gereben

Anders Ekegren

Marcus Willershausen

Gunnar Irén

Sukrî Demir



Solna den 17 juni 2024  
Kommunfullmäktiges sammanträde

## **Motion om att låta anhöriga enkelt få tillgång till social dokumentation**

Som anhörig kan man vilja få en inblick i hur mamma har det på boendet eller med hemtjänsten. Det kan man få genom att göra det möjligt för anhöriga att ta del av social dokumentation. I journalerna förs löpande anteckningar samt vid händelser av vikt.

I Stockholms stad finns idag e-tjänsten ”Omsorgsdagboken”, där närstående kan följa insatser inom äldreomsorgen. Dagboken gäller för brukare med hemtjänst, SÄBO i kommunal regi samt entreprenad, dagverksamhet och korttidsboende i kommunal regi och servicehus. Som närstående kan man ta del av beslutad insats, utförarens anteckningar i journalen, viktiga händelser och avvikelser från planen, senast godkända genomförandeplan, kontaktuppgifter till utförare, med mera. Om brukaren har hemtjänst visas också besök, och vad som utförts. Den anhörige loggar in online via e-legitimation och mobilt bank-id. För att kunna visa uppgifterna behöver brukaren alltid ge samtycke.

Kristdemokraterna tycker att det är viktigt att anhöriga ges chansen att vara delaktiga i sin närståendes liv. Låt anhöriga ta del av journalen via en e-tjänst liksom i Stockholm!

### **Vi föreslår därför kommunfullmäktige besluta:**

**att** göra det möjligt för anhöriga att enkelt läsa den sociala dokumentationen via en e-tjänst, liksom Stockholms stads ”Omsorgsdagbok”.

Samuel Klippfalk  
Kristdemokraterna

## INTERPELLATION

Till: Kommunstyrelsens ordförande Sara Kukka-Salam  
Angående: LexMeeting

För en tid sedan övergick Solna stad till ärendesystemet LexMeeting. Alla förväntar sig att ett nytt ärendehanteringssystem som används bland andra av förtroendevalda skall innebära förbättringar. Jag har nu använt mig av LexMeeting vid KF och Byggnadsnämnden i maj och vid Solna Vattens sammanträde i juni. Jag kan inte se några fördelar för oss förtroendevalda i nämnder och styrelser. Flera andra politiker som jag har talat med är också kritiska mot LexMeeting.

Några av de problem som jag upplever:

- Det är ibland svårt att över huvud taget komma in i LexMeeting och man blir snabbt utloggad.
- Det är svårare att orientera sig bland dokumenten.
- Det går inte att komma åt LexMeeting via dator eller mobil, vilket minskar användbarheten.
- I tidigare lösning hade jag tillgång till handlingar för samtliga nämnder medan det nu är begränsat till de nämnder och styrelser som jag själv har uppdrag i.
- Jag har inte längre tillgång till handlingar ett år tillbaka i tiden.

Det tidigare systemet var mycket mer användarvänligt för oss politiker. På Solna Vattens styrelsesammanträde den 11 juni fick vi information om att staden var tvungen att upphandla ett nytt system och att LexMeeting var det billigaste systemet.

Med anledning av detta vill jag ställa följande frågor till kommunstyrelsens ordförande Sara Kukka-Salam:

- 1) Vilka krav ställde Solna på användarvänlighet och funktionalitet vid upphandlingen?
- 2) Vad kostar det nya systemet för Solna?
- 3) Kommer kommunstyrelsen verka för att Solna går tillbaka till tidigare system?
- 4) Vad skulle en sådan återgång kosta för Solna stad?

Anders Ekegren  
Liberalerna



## **Interpellation till skolnämndens ordförande Eva Eriksson**

Upprustningen av Råsunda skolas skolgård startade våren 2023 och pågår fortfarande. Med tiden har det blivit värre och värre, och i slutet av sitt skolår fick eleverna sitta med hörselkåpor i klassrum utan dagsljus på grund av igenspikade fönster samt dallringar och sprängningar utanför.

### **Med anledning av ovanstående ställer jag följande fråga till skolnämndens ordförande:**

Varför evakuerades inte eleverna till en annan skolbyggnad, t.ex. Skytteholmsskolan, för att ges bättre förutsättningar för sitt lärande?

Nataliya Hulusjö  
Kristdemokraterna



Solna den 17 juni 2024  
Kommunfullmäktiges sammanträde  
Interpellation

## Interpellation till kommunstyrelsens ordförande om renoveringen av ladugården i Överjärva

Den viktigaste byggnaden på Överjärva är den unika ladugården som nästa år har överlevt under 200 år. Men sedan 2006 har den levt under ständigt hot. Tre gånger har den moderatledda majoriteten beslutat om rivning, men den senaste gången upphävde Länsstyrelsen beslutet. Staden beslöt att inte överklaga utan i stället renovera byggnaden. En bygganmälan gjordes den 22 juni 2022.

Vid valet samma år blev det efter 24 år maktskifte. Solnakoalitionen ville skapa ett friluftsmuseum på Överjärva gård. I skydd av ett stort vitt tält påbörjade man ett ombyggnadsarbete som sträckte sig långt utöver vad det godkända startbeskedet tillät. I december 2023 kom man in med nya konstruktionsritningar som visade att hela den bärande stommen skulle bytas mot en ny i limträ och stål, vilket medför att övervåningen försvinner. Allt utom stensockel, timmerväggar och takbjälkar skulle rivas.

Utän underlag hävdade man att gällande regler beträffande konstruktion, brand och djurhållning krävde dessa ändringar. BN godkände att det nya upplägget fick ingå i befintlig anmälan.

Men man var ändå inte nöjd. Den 20 maj i år skickade man till byggnadsnämnden en begäran om att även riva timmerväggarna och ersätta dessa med en modern regelstomme. Alltså en totalrivning av ladugården för att ersätta den med en pastisch. Alltså det den förra majoriteten hela tiden velat göra, men hindrats av Länsstyrelsen.

I Solnakoalitionens regeringsprogram står:

*”Under alltför många år har Solna inte tagit hand om sitt kulturarv, vilket har varit särskilt påtagligt på Överjärva gård. Tack vare solnabornas stora engagemang har ladugården på Överjärva gård räddats. Vi ser fram emot att platsen äntligen kan få komma att utvecklas till att bli en plats där natur, djur och historia möts.”*

Och då börjar man med att under hemlighetsmakeri i skydd av ett stort tält genomföra det den tidigare majoriteten misslyckats med. Man vill riva en kulturhistoriskt värdefull byggnad och ersätta den med en kopia. Och detta i strid mot Länsstyrelsens beslut.

**Därför ställer jag följande fråga:**

**Finns erforderliga tillstånd och dispenser för att göra så omfattande åtgärder att det är att likställa med rivning?**

*Björn Bränngård*

Björn Bränngård (-)